



Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr: BV/FB6/028/2015	Datum: 08.04.2015
Auskunft erteilt: Sendke Norbert	Erfasser: Wo.
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	TOP: 5

**Bebauungsplan Nr. 16 "Stadtzentrum", 7. vereinfachtes Änderungsverfahren;
hier: a) Ergebnis der durchgeführten Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
 (Baugesetzbuch),
 b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB (Baugesetzbuch)**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Planungs- und Umweltausschuss	22.04.2015	Ö
Rat der Stadt Wassenberg	21.05.2015	Ö

Beschlussvorschlag:

Die 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Stadtzentrum“ wird als Satzung gemäß § 10 BauGB (Baugesetzbuch) beschlossen.

Beratungsergebnis

Gremium					Sitzung am	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rückseite)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt:

Auf der Grundlage des Ausschussbeschlusses vom 25. Februar 2015 erfolgt derzeit noch bis zum 20. April 2015 die Durchführung der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch).

Anregungen und Bedenken wurden bisher nicht vorgebracht; sollte sich dies noch unter Fristwahrung bis zum 20. April 2015 ergeben, würde ein entsprechender Nachtrag vorgelegt.

Der beigefügte Übersichtsplan (Anlage 1) grenzt das Bebauungsplangebiet Nr. 16 „Stadtzentrum“ ab. Ergänzend wird auf den geänderten textlichen Inhalt der Festsetzung des Bebauungsplanes (Anlage 2) sowie auf den Entwurf der Begründung (Anlage 3) verwiesen.

Finanzielle Auswirkungen

ja nein

<input type="checkbox"/> Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffung-/Herstellungskosten) €	<input type="checkbox"/> jährliche Folgekosten/-lasten, Sachkosten Personalkosten € keine <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf) €	<input type="checkbox"/> Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge) €	<input type="checkbox"/> Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten) €
---	--	---	--	---

Veranschlagung im Ergebnisplan (konsumtiv) <input type="checkbox"/>	im Finanzplan (investiv) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Kostenstelle/Konto
--	--	-------------------------------	------------------------------------	---------------------------

Genehmigungsvermerk
 Verwaltungskonferenz vom _____

Bürgermeister Datum

Unterschrift
federführender Dezernenten/
Fachbereichsleiter

Unterschrift des
Stadtkämmerers

Gegenzeichnung des
beteiligten Dezernenten
