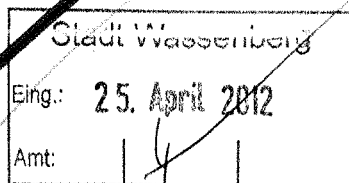


KREISVERWALTUNG * 52523 Heinsberg

Kreis
HEINSBERGBürgermeister der
Stadt Wassenberg
41849 Wassenberg

.....Der Landrat

Amt für Bauen und
WohnenHerrn Magaß / Ci
Zimmer Nr.: 602
Tel.: (02452) 136317
Fax: (02452)13 63 95
e-mail:
gerd.magass@kreis-heinsberg.de

Geschäftszeichen:

63-269-2012

19.04.2012

**Abrundungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB der Stadt Wassenberg für den
Stadtteil Birgelen
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB**

in Wassenberg, (Birgelen), Ringstraße

Gemarkung Birgelen
Flur 11
Flurstück 193

Ihre Schreiben vom 8. März 2012, Az.: 61 26 00 und 23. März 2012, Az.: 61 26 00 Sd/Wo

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus immissionsschutzrechtlicher Sicht bestehen gegen die o. g. Bauleitplanung weiterhin
Bedenken.**Begründung:**

In der Stellungnahme des Sachverständigen Dr. Szymanski & Partner vom 17. Juli 2008 wird für die Berechnung der Geruchsbelastung nicht die zugelassene Maximalbelegung des landwirtschaftlichen Betriebes in Wassenberg, Lambertusstr. 130, zugrunde gelegt. Da die Richtwerte nach GIRL hiernach bereits tangiert werden gehe ich davon aus, dass diese im Zuge der Ausnutzung des legitimen Entwicklungspotentials überschritten werden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.


 Zündorf

Dienstgebäude:
Valkenburger Str. 45
52525 Heinsberg
Tel: (02452) 13 - 0
Fax: (02452) 13-11-00
Internet: www.kreis-heinsberg.de
E-Mail: info@kreis-heinsberg.de

Kontoverbindungen:
Kreissparkasse Heinsberg
(BLZ: 312 512 20) Konto-Nr.: 273
IBAN DE76 3125 1220 0000 0002 73
BIC WELADED1ERK
Postbank Köln
(BLZ: 370 100 50) Konto-Nr.: 254 40-503
IBAN DE97 3701 0050 0025 4405 03
BIC PBNKDEFF

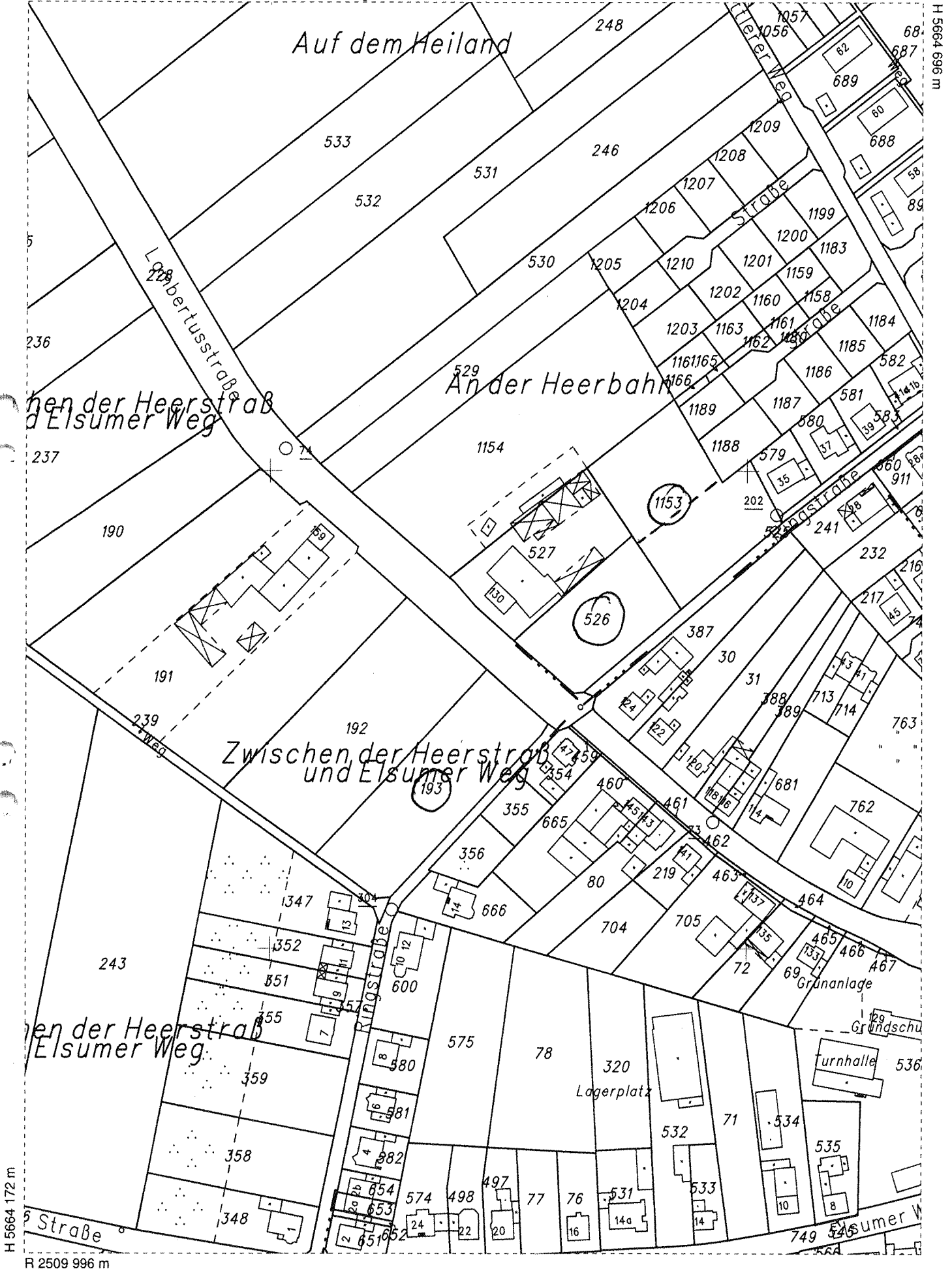
Sprechstunden:
Di. u. Do. 8.30 - 12.00 Uhr
14.00 - 17.00 Uhr

Anlage 2

- AUSZUG AUS DER FLURKARTE (ALK) - (nur für den Dienstgebrauch)
Gemarkung - Flur - Flurstück

Ungef. Maßstab 1 : 2000 - Datum: 8.11.2011 - Gz.:

R 2510 376 m



H 5664 172 m

H 5664 696 m

R 2509 996 m