



NIEDERSCHRIFT

über die 10. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Klimaausschusses der Stadt Wassenberg am 25.10.2023

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Stadtverordneter Jöris, Steffen, Dr. CDU

a) vom Ausschuss

Stadtverordneter Eilert, Holger Bündnis 90/Die Grünen Vertretung für Herrn Thomas Lang

Stadtverordneter Gehr, Mario WFW

Stadtverordneter Jans, Werner CDU

sachkundiger Bürger Jansen, Christoph CDU

sachkundiger Bürger Jansen, Dieter CDU

sachkundiger Bürger Joeken, Stefan CDU

Vertretung für Herrn Ricardo Poniewas

Stadtverordnete Krings, Natalie SPD

Stadtverordneter Peters, Rainer CDU

Stadtverordneter Plum, Josef CDU

Vertretung für Herrn Tim Just

Stadtverordneter Röder, Lars Krethi & Plethi

Stadtverordnete Schiffmann, Raja SPD

Stadtverordnete Seidl, Robert Bündnis 90/Die Grünen

Stadtverordneter Smeelings, Lutz CDU

Vertretung für Herrn Hans-Josef Albrecht

sachkundiger Bürger Voigt, Carsten SPD

sachkundige Bürgerin von der Ruhr, Bianka WFW

Vertretung für Frau Julia Mielczarek

sachkundiger Bürger Windeln, Lars CDU

Es fehlen mit Entschuldigung

sachkundiger Bürger Ulrich, Marc Bündnis 90/Die Grünen

außerdem sind anwesend

Gingter, Claus, Leiter Forstbetriebsbezirk Wassenberg

Mengeringhausen
Leiter Forstbetriebsbezirk Wassenberg
Fachgebietsleiter des Landesbetrieb Wald und Holz NRW

b) von der Verwaltung

Allgemeiner Vertreter Beckers, Martin
Verwaltungsmitarbeiterin Beu, Rebecca
Fachbereichsleiter Hilgers, Dominik
Bürgermeister Maurer, Marcel
Fachbereichsleiter Oeben, Jürgen

CDU

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 . Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.08.2023

- 2 . Forstwirtschaftsplan Stadt Wassenberg 2024 a) Vorstellung des Forstbetriebswerks für den Kommunalwald der Stadt Wassenberg, Stichtag 01.01.2022 b) Forstwirtschaftsplan Stadt Wassenberg 2024 BV/FB7/092/2023

- 3 . 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wassenberg zur Darstellung eines Kurggebietes gemäß § 3 Gesetz über Kurorte im Land Nordrhein-Westfalen (Kurortegesetz - KOG) BV/FB6/094/2023
hier: a) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) b) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
c) Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Ausschussvorsitzender Dr. Steffen Jöris eröffnet die 10. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Klimaausschusses der Stadt Wassenberg und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreterinnen und Vertreter der Presse sowie die Zuhörer.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung zur heutigen Ausschusssitzung werden keine Einwendungen erhoben.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gemäß §10 der Geschäftsordnung des Rates fest.

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.08.2023
--

Beschluss des Ausschusses (einstimmig)

Die Niederschrift über die 9. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Klimaausschusses am 23.08.2023 wird genehmigt.

Zu TOP 2. Forstwirtschaftsplan Stadt Wassenberg 2024 a) Vorstellung des Forstbetriebswerks für den Kommunalwald der Stadt Wassenberg, Stichtag 01.01.2022 b) Forstwirtschaftsplan Stadt Wassenberg 2024 Vorlage: BV/FB7/092/2023
--

Sachverhalt:

Der Fachgebietsleiter des Landesbetrieb Wald und Holz NRW Herr Mengerlinghausen wird die neue Forsteinrichtung Stichtag 01.01.2022 in der Sitzung vorstellen und erläutern.

Der Forstwirtschaftsplan 2024 (Anlage 2) sowie umfassende Erläuterungen des Landesbetrieb Wald und Holz NRW zum Planvorschlag (Anlage 1) sind der Vorlage beigelegt.

Der Leiter des Forstbetriebsbezirks Wassenberg Herr Gingter wird den Forstwirtschaftsplan 2024 in der Sitzung erläutern und steht anschließend für Rückfragen und Anregungen zur Verfügung.

Beschlussvorschlag: (einstimmig beschlossen)

Der vom Landesbetrieb Wald und Holz NRW, erstellte Forstwirtschaftsplan 2024 mit veranschlagten Gesamtkosten in Höhe von **53.009,-- €** und geplanten Einnahmen aus der Fremdfinanzierung aus Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie Dritter und dem Holzeinschlag in Höhe von insgesamt ca. **43.500,-- €** wird genehmigt (Planergebnis – **9.509,-- €**).

Zu TOP 3. 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wassenberg zur Darstellung eines Kurgbietes gemäß § 3 Gesetz über Kurorte im Land Nordrhein-Westfalen (Kurortegesetz - KOG)
hier: a) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
c) Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: BV/FB6/094/2023

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 30. März 2023 die Einleitung eines 59. Änderungsverfahrens des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes zur Darstellung eines Kurgbietes gemäß § 3 Gesetz über Kurorte im Land Nordrhein-Westfalen (Kurortegesetz - KOG) beschlossen; die entsprechende Bekanntmachung erfolgte am 23. Juni 2023 im Amtsblatt Nr. 07/2023 der Stadt Wassenberg.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) fand vom 06.09.2023 bis 05.10.2023 statt.

Nachfolgende Stellungnahmen sind eingegangen:

Landesbetrieb Wald und Holz NRW vom 06.09.2023 (Anlage 1)

NEW Netz GmbH vom 06.09.2023 (Anlage 2)

Deutsche Telekom Technik GmbH: West PTI 24 vom 13.09.2023 (Anlage 3)

EBV GmbH vom 26.09.2023 (Anlage 4)

Kreis Heinsberg vom 28.09.2023 (Anlage 5)

Erftverband vom 04.10.2023 (Anlage 6)

Landwirtschaftskammer NRW vom 04.10.2023 (Anlage 7)

Anregungen oder Bedenken wurden nicht vorgebracht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) fand vom 07.09.2023 bis 06.10.2023 statt (öffentliche Bekanntmachung hierüber erfolgte im Amtsblatt Nr. 08/2023 am 30.08.2023). Anregungen oder Bedenken wurden nicht vorgebracht.

Der beigefügte Übersichtsplan grenzt den Bereich der 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wassenberg ab (Anlage 8).

Der Entwurf der 59. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes mit der Begründung sind im Ratsinformationssystem abrufbar.

Beschlussvorschlag: (einstimmig beschlossen)

a) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Im Rahmen der durchgeführten Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im Zeitraum vom 06.09.2023 bis 05.10.2023 wurden **keine Anregungen und Bedenken** vorgebracht.

b) Ergebnis der durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Im Rahmen der durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im Zeitraum vom 07.09.2023 bis 06.10.2023 wurden **keine Anregungen und Bedenken** vorgebracht.

c) Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.

<u>Tagungsort:</u>	im Sitzungssaal des Rathauses, Roermonder Straße 25-27, 41849 Wassenberg
<u>Beginn:</u>	18:00 Uhr
<u>Ende:</u>	18:30 Uhr
Der Vorsitzende	Schriftführerin
Dr. Steffen Jöris	Rebecca Beu