



# NIEDERSCHRIFT

über die 9. Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassenberg am 07.03.2023

## Anwesend sind:

### Vorsitzende/r

Stadtverordneter Lengersdorf, Torsten WFW

### a) vom Ausschuss

Stadtverordneter Ambrosius, Marian CDU Vertretung für Herrn  
Martin Radtke

Stadtverordneter Amendt, Norbert SPD

Stadtverordnete Beckers, Susanne, Dr. med. FDP

Stadtverordneter Eilert, Holger Bündnis 90/Die Grünen

sachkundiger Bürger Göbels, Marko CDU

sachkundiger Bürger Hensel, Carlo CDU

sachkundiger Bürger Jansen, Christoph CDU

Stadtverordneter Jöris, Steffen, Dr. CDU Vertretung für Herrn  
André Ruhrberg

sachkundiger Bürger Lemme, Frank Bündnis 90/Die Grünen

sachkundige Bürgerin Meuwissen, Cornelia CDU

sachkundiger Bürger Mielczarek, Marcus WFW

Stadtverordneter Peters, Rainer CDU Vertretung für Herrn  
Josef Plum

Stadtverordneter Ramakers, Ingo CDU

Stadtverordneter Röder, Lars Krethi & Plethi

Stadtverordneter Schiefke, Norbert CDU

Stadtverordnete Schiffmann, Raja SPD Vertretung für Frau  
Monica Gegia-Schuhwirt

Stadtverordneter Seidl, Robert Bündnis 90/Die Grünen

### b) von der Verwaltung

Allgemeiner Vertreter Beckers, Martin

Schriftführerin Beu, Rebecca

Fachbereichsleiter Hilgers, Dominik

Bürgermeister Maurer, Marcel CDU

Verwaltungsmitarbeiterin Schranz, Sarah

Stadtkämmerer Winkens, Marcel

# Tagesordnung

## I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 18.10.2022
2. Straßenausbaumaßnahme 2023 "Auf der Heide" in Was- BV/FB6/010/2023  
senberg  
hier: Ergebnis der Grundstückseigentümerinformationsver-  
anstaltung vom 23.02.2023 und Beschluss des Baupro-  
gramms
3. Antrag der CDU-Fraktion vom 24.09.2021 betreffend Prü- MV/FB6/006/2023  
fung der Standorte und Aufstellung der Trafostationen in  
Folge von Starkregenereignissen und Hochwasser

Ausschussvorsitzender Torsten Lengersdorf eröffnet die 9. Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassenberg und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreterinnen und Vertreter der Presse sowie die Zuhörer.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung zur heutigen Ausschusssitzung werden keine Einwendungen erhoben.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gemäß §10 der Geschäftsordnung des Rates fest.

## I. Öffentlicher Teil

**Zu TOP 1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 18.10.2022**

**Beschluss des Ausschusses: (einstimmig)**

**Die Niederschrift über die 8. Sitzung des Bauausschusses am 18.10.2022 wird genehmigt.**

**Zu TOP 2. Straßenausbaumaßnahme 2023 "Auf der Heide" in Wassenberg  
hier: Ergebnis der Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung vom  
23.02.2023 und Beschluss des Bauprogramms  
Vorlage: BV/FB6/010/2023**

**Sachverhalt:**

Nachdem die Ausbauplanung der Straße „Auf der Heide“ in Wassenberg am 18.03.2021 dem Bauausschuss vorgestellt wurde, fand am 23.02.2023 eine Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung im Sitzungssaal des Rathauses statt.

Über die Informationsveranstaltung wurde eine Niederschrift gefertigt, die anliegend beigefügt ist (Anlage 1).

Im Ergebnis sprachen sich die Anwesenden für einen Ausbau der Fahrbahn bituminös mit beidseitig gepflastertem Gehweg, Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung aus.

Auf den beigefügten Flurkartenauszug (Anlage 2) wird verwiesen.

**Beschluss des Ausschusses: (einstimmig)**

Die Straße „Auf der Heide“ in Wassenberg wird wie folgt ausgebaut:

**Bauprogramm:**

- Fahrbahn bituminös
- beidseitig gepflasterte Gehwege mit Rundbord
- Aufpflasterung im Bereich des Fußweges neben dem Wäldchen
- Straßenentwässerung
- Pflanzbeete mit Längsparkplätzen als verkehrshemmende Maßnahme
- DIN-gerechte LED-Straßenbeleuchtung
- Einengung auf 3,50 m neben allen Längsparkplätzen, wenn das Straßenverkehrsamt dem zustimmt

**Zu TOP 3. Antrag der CDU-Fraktion vom 24.09.2021 betreffend Prüfung der Standorte und Aufstellung der Trafostationen in Folge von Starkregenereignissen und Hochwasser  
Vorlage: MV/FB6/006/2023**

**Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 24.09.2021 beantragt die CDU-Fraktion aufgrund der zunehmenden Starkregenereignisse und des letzten Hochwassers im Juli 2021 mit dem Netzbetreiber NEW die Sicherheit der Trafostationen zu prüfen.

Hierzu bestehen folgende Fragen:

1. Müssen die Trafostationen mit Schutzwänden versehen werden, um bei künftigen Ereignissen besser gesichert zu sein?
2. Können die Trafostationen höher gebaut werden, so dass diese nicht direkt im Wasser stehen würden.
3. Welche Maßnahmen werden seitens des Betreibers vorgesehen oder werden umgesetzt?

Zu 1.:

Die Prüfung des Vorschlages, Schutzwände zu errichten, kam aus den folgenden Gründen in Rücksprache mit der NEW zu einem negativen Ergebnis:

Feststehende Schutzwände müssten einen Abstand zu den Trafostationen einhalten, weil ein Arbeitsraum für das Personal des Netzbetreibers freigehalten werden muss. Außerdem müssen die Türen an den Trafostationen weiterhin geöffnet werden können und die Lüftungsgitter freigehalten werden.

Darüber hinaus würde zusätzlicher Platz für die Schutzwände in Anspruch genommen werden, der in manchen Bereichen die Gehwege verschmälern würde. Die hierfür erforderlichen Flächen sind nicht gegeben. Zur Lösung siehe Stellungnahme zu Nr. 3.

Zu 2.:

Der Aufwand für das Erhöhen einer Trafostation ist grundsätzlich zu hoch und es entstehen nicht vertretbare Kosten. (Ausnahme siehe Stellungnahme zu Nr. 3)

Zu 3.:

In Zusammenarbeit mit der NEW und der Freiwilligen Feuerwehr wurden die folgenden Lösungen erarbeitet bzw. bereits umgesetzt:

- I. Der Netzbetreiber NEW wird in absehbarer Zeit mehrere Trafo-Häuschen von innen schützen. Die Trafostation in Ophoven „Am Ringofen“ wird von der NEW vermutlich auf Straßenniveau gehoben, da diese beim Hochwasser im Juli 2021 geflutet wurde und Schaden genommen hat.
- II. Die Verwaltung hat zwischenzeitlich verschiedene mobile Hochwasserschutzsysteme erworben:
  - Hierzu gehört ein mobiles Hochwasserschutzsystem aus leichten, robusten Aluminiumprofilen für den Schutz der Sportanlage in Orsbeck.
  - Des Weiteren wurde ein freistehendes und selbstverankerndes Hochwasserschutzsystem beschafft, welches flexibel und schnell aufgebaut werden kann. Dieses System soll im öffentlichen Bereich aufgestellt werden, um vor übertretenden Flüssen zu schützen. Diese Elemente können auch Trafostationen vor Hochwasser schützen.

<b><u>Tagungsort:</u></b>	<b>im Sitzungssaal des Rathauses, Roermonder Straße 25-27, 41849 Wassenberg</b>
<b><u>Beginn:</u></b>	<b>19:15 Uhr</b>
<b><u>Ende:</u></b>	<b>19:35Uhr</b>
<b>Der Vorsitzende</b>	<b>Schriftführerin</b>
<b>Torsten Lengersdorf</b>	<b>Rebecca Beu</b>