



## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr: BV/FB6/005/2022	Datum: 01.02.2022
Auskunft erteilt: Fuhrmann Torsten	Erfasser: Beu
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	TOP:

**Bebauungsplan Nr. 17 C "Südöstliche Erweiterung des Gewerbegebietes Forst" in der Ortschaft Wassenberg; 4. vereinfachte Änderung hier: a) Ergebnis der durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), b) Ergebnis der durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Rat der Stadt Wassenberg	10.02.2022	Ö

### Beschlussvorschlag:

- a) Ergebnis der durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

**1. Stellungnahme des Landrates des Kreises Heinsberg vom 25.01.2022**

**-Untere Immissionsschutzbehörde-**

Die vorgebrachten Anregungen der Immissionsschutzbehörde des Kreises Heinsberg finden unter Punkt 4 der textlichen Festsetzungen Berücksichtigung.

**Beschlussvorschlag:**

Die vorgebrachten Anregungen des Kreises Heinsberg vom 25.01.2022 werden anerkannt und finden ihre Berücksichtigung in den textlichen Festsetzungen.

- b) Ergebnis der durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Im Rahmen der durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Zeitraum vom 30.12.2021 bis 31.01.2022 wurden keine Anregungen und Bedenken vorgebracht.

**c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**

**Beschlussvorschlag:**

**Die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 C „Südöstliche Erweiterung des Gewerbegebiets Forst“ in der Ortschaft Wassenberg wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.**

**Beratungsergebnis**

Gremium					Sitzung am	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rückseite)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



<b>Veranschlagung</b> im Ergebnisplan (konsumtiv) <input type="checkbox"/>	im Finanzplan (investiv) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	<b>Kostenstelle/Konto</b>  [Konto]
---	---	-------------------------------	------------------------------------	--

Genehmigungsvermerk

Verwaltungskonferenz vom \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bürgermeister

Datum

Unterschrift  
federführender Dezernenten/  
Fachbereichsleiter

Unterschrift des  
Stadtkämmerers

Gegenzeichnung des  
beteiligten Dezernenten

-----

-----

-----

**Anlagenverzeichnis:**

- 1. Stellungnahme des Kreises Heinsberg vom 25.01.2022**
- 2. Abgrenzung des Geltungsbereiches**
- 3. Bebauungsplan**
- 4. Textliche Festsetzungen**
- 5. Begründung**