

~~Antrag 13~~

CHRISTLICH DEMOKRATISCHE UNION DEUTSCHLANDS

- Fraktion im Rat der Stadt Wassenberg

CDU-Fraktion • Roermonder Str. 25-27 • 41849 Wassenberg

Geschäftsstelle: Rathaus Zimmer
Telefon: 02432 / 4900 74

Bürgermeister der Stadt Wassenberg
Roermonder Str. 25-27

41849 Wassenberg

Stadt Wassenberg
Eing.: 03. Feb. 2021
Amt: 13411

Internet: www.cdu-wassenberg.de

Wassenberg, den 2. Februar 2021

Antrag zur Entwicklung von Bauflächen in der Stadt Wassenberg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Wassenberg beantragt,

dass der Rat beschließt, dass der Bürgermeister dem zuständigen Ausschuss zur Beratung für eine zeitnahe Bereitstellung/Baureifmachung von zusätzlichen Bauflächen folgende Angaben macht:

- Bezeichnung von bisher nicht bebauten Flächen von mindestens 2.000 qm, die nach der Darstellung des rechtsverbindlichen Flächennutzungsplans der Stadt Wassenberg wohnwirtschaftlich zu erschließen und zu bebauen sind und die im sogenannten Innenbereich liegen, jeweils mit Angabe der Flächengröße
- Bezeichnung von bisher nicht bebauten Flächen von mindestens 2000 qm, die nach der Darstellung des rechtsverbindlichen Flächennutzungsplans der Stadt Wassenberg wohnwirtschaftlich zu erschließen und zu bebauen sind und die im sogenannten Außenbereich liegen, jeweils mit Angaben der Flächengröße
- Bezeichnung von bisher nicht bebauten Flächen von mindestens 2.000 qm, die nach der Darstellung des rechtsverbindlichen Flächennutzungsplans der Stadt Wassenberg nicht als Bauflächen dargestellt sind, jedoch mit geringem/vertretbarem Aufwand eine Änderung des Flächennutzungsplans zu Bauflächen als möglich erscheinen lassen, jeweils mit Angaben der Flächengröße

Den Angaben sind für eine Beratung/Beschlussfassung aussagekräftige Unterlagen beizufügen.

Begründung:

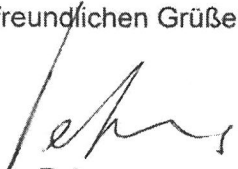
Die jüngste Vergangenheit hat gezeigt, dass die Nachfrage nach Bauflächen im Stadtgebiet Wassenberg bei weitem das Angebot übersteigt. Um eine nachhaltige Entwicklung der Stadt

Fraktionsvorstand:	<u>Vorsitzender</u> Rainer Peters Leistenweg 14 41849 Wassenberg	<u>1.stv. Vorsitzender</u> Ingo Ramakers Marienstr. 94 41849 Wassenberg	<u>2.stv. Vorsitzender</u> Martin Kliemt Ackerstr. 15 b 41849 Wassenberg	<u>Geschäftsführer</u> Martin Radtke Sämlingsstr. 11 41849 Wassenberg	<u>Schatzmeister</u> Lutz Smeelings Pfarrer-Zurmahr-Str. 13 41849 Wassenberg
--------------------	---	--	---	--	---

Bankverbindung: Volksbank Mönchengladbach, Konto: 7906256015 (IBAN: DE24 3106 0517 7906 2560 15), BLZ: 310 605 15 (BIC:GENODED1MRB)

Wassenberg zu gewährleisten und um die wirtschaftliche Entwicklung der Stadt zu fördern, sind daher Anstrengungen seitens der Stadt erforderlich, um der Nachfrage Rechnung zu tragen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Peters', written in a cursive style.

Rainer Peters
Fraktionsvorsitzender