



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassenberg am 26.05.2020

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Vorsitzende Simons, Heike SPD

a) vom Ausschuss

Stadtverordneter Albrecht, Hans-Josef CDU Vertretung für Herrn Josef Rütten

Stadtverordneter Feix, Wolfgang, Dr.-Ing. sachk. Bürger Göbels, Marko Die Linke CDU

Stadtverordneter Hardt, Paul Bündnis 90/Die Grünen

Stadtverordneter Heinen, Volker CDU

Stadtverordneter Kliemt, Martin CDU

Stadtverordneter Kohnen, Hermann-Josef CDU

Stadtverordnete Kurth, Waltraud SPD

sachk. Bürger Lang, Thomas Bündnis 90/Die Grünen

Stadtverordneter Lengersdorf, Torsten WFW Vertretung für Herrn Mario Gehr

Stadtverordneter Leutner, Klaus-Werner CDU Vertretung für Herrn Ralph Rachau

Stadtverordneter Maurer, Marcel CDU Vertretung für Herrn Peter Weyermanns

Stadtverordneter Schiefke, Norbert CDU

sachk. Bürger Tönnesen, Holger FDP

Stadtverordneter Vaßen, Horst WFW

als beratendes Mitglied

beratendes Mitglied Wojak, Ursula CDU

außerdem sind anwesend

Dipl.-Ing. Gietemann, Alwin, Dipl.-Ing Ingenieurbüro Gietemann, Geilenkirchen

b) von der Verwaltung

Dipl.-Ingenieurin Caron, Elke, Dipl.-Ing.

Stadtkämmerer Darius, Willibert

Schriftführer Fuhrmann, Torsten

Bürgermeister Winkens, Manfred CDU

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 05.03.2020
2. Ausbau der Straße "Pützchensweg" (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen BV/SBW/051/2020
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung
3. Ausbau der "Sandstraße" (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen BV/SBW/053/2020
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung

Ausschussvorsitzende(r) **Heike Simons** eröffnet die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassenberg und begrüßt die Stadtverordneten, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreterinnen und Vertreter der Presse sowie die Zuhörer.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung zur heutigen Ausschusssitzung werden keine Einwendungen erhoben.

Der/Die Ausschussvorsitzende(r) stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gemäß §10 der Geschäftsordnung des Rates fest.

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 05.03.2020

Gegen die Abfassung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Bauausschusses am 05.03.2020 werden keine Bedenken erhoben.

**Zu TOP 2. Ausbau der Straße "Pützchensweg" (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung
Vorlage: BV/SBW/051/2020**

Sachverhalt:

Die Straße „Pützchensweg“ (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen soll mit allen Teileinrichtungen (u.a. Fahrbahn, Straßenentwässerung, Straßenbeleuchtung u.ä.) ausgebaut werden. Im Zuge dieses Gesamtausbaus werden gleichzeitig ein Teil der Kanalleitung erneuert und die erneuerungsbedürftigen Hausanschlüsse ersetzt.

Von Herrn Dipl.-Ing. Gietemann aus Geilenkirchen, ist eine Entwurfsplanung erarbeitet worden, die er in einer Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung vorstellen wird (Ausbaubereich siehe Flurkarte in der Anlage).

Die Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung werden dem Grunde nach erstmals DIN-gerecht ausgebaut. Der Unterbau ist nicht ausreichend frostsicher und muss erneuert werden. Durch vorab durchgeführte Untersuchungen wurde festgestellt, dass im Unterbau verunreinigtes Material vorhanden ist, welches gesondert entsorgt werden muss.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit der heute vom Ausschuss zugestimmten Entwurfsplanung kurzfristig eine Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung am 04.06.2020 durchzuführen, so dass der Rat in der Sitzung vom 25.06.2020 den Beschluss des Bauprogramms fassen kann, damit unmittelbar anschließend die Ausschreibung veröffentlicht werden kann.

Herr Dipl.-Ing. Gietemann, Geilenkirchen, stellt die Entwurfsplanung zum Ausbauder Straße „Pützchensweg“ (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen ausführlich vor.

Im Anschluss werden alle Verständnisfragen aus der Mitte des Ausschusses umfassend beantwortet.

Beschluss des Ausschusses: (einstimmig)

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Ausbau der Straße „Pützchensweg“ (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung durchzuführen.

**Zu TOP 3. Ausbau der "Sandstraße" (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung
Vorlage: BV/SBW/053/2020**

Sachverhalt:

Die „Sandstraße“ (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen soll mit allen Teileinrichtungen (u.a. Fahrbahn, Straßenentwässerung, Gehweg, Straßenbeleuchtung u.ä.) ausgebaut werden. Im Zuge dieses Gesamtausbaus werden gleichzeitig ein Teil der Kanalleitung erneuert und die erneuerungsbedürftigen Hausanschlüsse ersetzt.

Von Herrn Dipl.-Ing. Gietemann aus Geilenkirchen wurden zwei Ausbauvarianten erarbeitet, die er in einer Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung vorstellen wird (Ausbaubereich siehe Flurkarte in der Anlage):

- a) Ausbau der Fahrbahn bituminös mit gepflastertem Gehweg, Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung.
- b) Niveaugleicher Ausbau in Pflasterbauweise einschließlich Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung.

Die Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung werden dem Grunde nach erstmals DIN-gerecht ausgebaut.

Der Unterbau ist nicht ausreichend frostsicher und muss erneuert werden. Durch vorab durchgeführte Untersuchungen wurde festgestellt, dass im Unterbau verunreinigtes Material vorhanden ist, welches gesondert entsorgt werden muss.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit der heute vom Ausschuss zugestimmten Entwurfsplanung kurzfristig eine Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung am 04.06.2020 durchzuführen, so dass der Rat in der Sitzung vom 25.06.2020 den Beschluss des Bauprogramms fassen kann, damit unmittelbar anschließend die Ausschreibung veröffentlicht werden kann.

Dipl.-Ing. Gietemann, Geilenkirchen, stellt die beiden Ausbauvarianten zum Ausbau der „Sandstraße“ (Teilstück) ausführlich vor.

In Ergänzung zu dem niveaugleichen Ausbau in Pflasterbauweise führt er aus, dass es auch möglich wäre, die Fahrbahn im Einfahrtsbereich des Baustoffhändlers bituminös auszubauen, da in diesem Bereich durch die engen Radien der schweren LKWs eine hohe Beanspruchung der Fahrbahn gegeben sei.

Bürgermeister Winkens sieht eine Gefahr bei den überfahrbaren Bordsteinen, da diese dann sehr oft überfahren werden, was das Beispiel der Straße „An der Haag“ deutlich zeige.

Stadtverordneter Schiefke regt an, einen Gehweg lediglich mit einer weißen Linie als seitliche Begrenzung zu markieren, damit habe man in den Niederlanden gute Erfahrung gemacht.

Dipl.-Ing. Gietemann führt aus, dass es sich in Deutschland bei einer durchgezogenen weißen Linie um ein Verkehrszeichen handle und dieses durch das Straßenverkehrsamt anzuordnen wäre. Eine Genehmigung durch das Straßenverkehrsamt sei nicht zu erwarten.

Sachkundiger Bürger Tönnesen regt an, dass man durch die Wahl einer anderen Pflasterfarbe einen Gehweg optisch absetzen könne.

Dipl.-Ing. Gietemann erklärt, dass es natürlich möglich sei, durch eine andere Pflasterfarbe einen Gehweg zu simulieren. Er gibt aber zu bedenken, dass dadurch eine Sicherheit vorgegaukelt werde, die nicht vorhanden sei.

Stadtkämmerer Darius führt aus, dass die Anregungen mitgenommen werden. Zu Kosten und Beiträgen werde in der Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung ausführlich Stellung genommen, da zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht alle Zahlen vorliegen.

Stadtverordneter Maurer erklärt, dass man erst die Informationsveranstaltung abwarten solle, damit eine Meinung der Anlieger vorliegt.

Beschluss des Ausschusses: (einstimmig)

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Ausbau der „Sandstraße“ (Teilstück) in Wassenberg-Birgelen wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Grundstückseigentümerinformationsveranstaltung durchzuführen.

<u>Tagungsort:</u>	Bürgerhaus Effeld
<u>Beginn:</u>	18:30 Uhr
<u>Ende:</u>	19:40 Uhr
Die Vorsitzende	Schriftführer
Heike Simons	Torsten Fuhrmann