

# N i e d e r s c h r i f t

über die Informationsveranstaltung zum Endausbau der „Sämlingsstraße“ im Bebauungsplangebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ am Donnerstag, dem 28. Oktober 2010 im Sitzungssaal des Rathauses

## Anwesend sind:

A: von der Verwaltung

-----  
Bürgermeister Winkens  
Stadtkämmerer Darius  
Dipl.-Ing. Formella  
Herr Beer als Schriftführer

B: interessierte Bürgerinnen und Bürger lt. beigefügter Anwesenheitsliste.

Bürgermeister Winkens eröffnet die Informationsveranstaltung und begrüßt die Anwesenden recht herzlich. Er bittet Herrn Dipl.-Ing. Formella, die von ihm erarbeiteten Ausbauvarianten vorzustellen.

Dipl.-Ing. Formella teilt mit, dass er zwei Varianten für den Endausbau ausgearbeitet habe.

Die **Variante 1** beinhaltet einen gepflasterten Ausbau der Straße in einer Breite von 5,0 m mit einem beidseitigen Gehweg von jeweils 1,20 m Breite. In den drei einmündenden Stichstraßen wird wegen der vorhandenen geringen Straßenbreite kein Gehweg angelegt. In der Planung seien noch keine Pflanzbeete zur Verkehrsberuhigung dargestellt, da hierüber erst in der heutigen Informationsveranstaltung mit den Grundstückseigentümern gesprochen werden soll.

Nach der **Variante 2** erfolgt ein niveaugleicher Ausbau in Pflaster.

Bei beiden Varianten wird die Straßenbeleuchtung (Trilux-Leuchten) auf der linken Seite, von der Straße „Am Waldrand“ bis zur Straße „Herrschaftliche Heide“ aus gesehen, errichtet, weil dort bereits das Straßenbeleuchtungskabel liegt.

Nach den Ausführungen von Dipl.-Ing. Formella wird den Anwesenden Gelegenheit gegeben, sich zu Wort zu melden.

Herr Lisges spricht sich gegen die Variante mit einem beidseitigen Gehweg aus, da er nicht in der Lage sei, den Gehweg entlang seiner großen, nicht bebaubaren Waldflächen zu reinigen bzw. im Winter von Schnee zu räumen.

Stadtkämmerer Darius teilt mit, dass es aus fachlicher Sicht bedenklich sei, eine 7,50 m breite Straße niveaugleich auszubauen. Vorgesehen sei, eine Tempo 30-Zone einzurichten, da die Einrichtung einer Spielstraße wegen der damit verbundenen Auflagen (Verdichtung der Einbauten, nur wenige gekennzeichnete Stellplätze, Problem der Einfahrten u.a.) des Straßenverkehrsamtes nicht möglich sei. Falls von den Grundstückseigentümern Pflanzbeete zur Verkehrsberuhigung gewünscht werden, würden deren Standorte vor Ort mit den Anwohnern abgestimmt. Die Pflanzbeete haben eine Größe von 2,00 m x 3,00 m und werden wechselseitig so angelegt, dass dahinter noch ein Streifen für Fußgänger verbleibt. Die Unterhaltung der Pflanzbeete obliege der Stadt.

Auf die Frage nach den Kosten für die Grundstückseigentümer erwidert Stadtkämmerer Darius, dass keine Forderungen der Stadt auf die Eigentümer zukommen, da die Erschließungsbeiträge bereits abgelöst worden seien.

Auf die Anregung eines Anwohners, einen Gehweg auf der Fahrbahn andersfarbig zu pflastern führt Dipl.-Ing. Formella aus, dass dies aus verkehrsrechtlicher Sicht nicht möglich sei; ein von der Fahrbahn durch Niedrigbord abgesetzter Gehweg werde allerdings farbig gepflastert (braunton).

Bürgermeister Winkens lässt nunmehr über den gewünschten Ausbau abstimmen. Das Ergebnis stellt sich wie folgt dar:

Niveaugleicher Ausbau ohne Gehweg	6 Eigentümer
Niveaugleicher Ausbau mit einseitigem Gehweg	15 Eigentümer
Niveaugleicher Ausbau mit beidseitigem Gehweg	niemand

Der Gehweg soll auf Wunsch der Mehrheit auf der linken Straßenseite angelegt werden (von der Straße „Am Waldrand“ aus gesehen).

3 Aufpflasterungen in den Einmündungen der Stichstraßen	
dafür	10 Eigentümer
dagegen	5 Eigentümer

Anlegung von Pflanzbeeten zur Verkehrsberuhigung  
dafür 14 Eigentümer  
dagegen 4 Eigentümer.

Zum Zeitplan erläutert Stadtkämmerer Darius, dass zunächst mit dem Ausbau der Hermann-Löns-Straße begonnen werde. Der Baubeginn auf der Sämlingsstraße sei für Mitte 2011 geplant, so dass Ende 2011 beide Straßen fertig gestellt seien.

Zusammenfassend soll nach Wunsch der Anwohner die „Sämlingsstraße“ wie folgt ausgebaut werden:

**Fahrbahn gepflastert mit einem einseitigen Gehweg auf der linken Seite (von „Am Waldrand“ bis „Herrschaftliche Heide“)**

**Drei Aufpflasterungen im Bereich der einmündenden Stichstraßen**

**Anlegung einer noch mit den Eigentümern vor Ort abzustimmenden Anzahl von Pflanzbeeten zur Verkehrsberuhigung.**

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Bürgermeister Winkens die Veranstaltung mit einem Dank an die Anwesenden für die regen Diskussionsbeiträge.

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 20.10 Uhr

GESEHEN:

Der Schriftführer

  
Beer

Der Bürgermeister

  
Winkens

**Informationsveranstaltung zum Endausbau der „Sämlingsstraße“**  
**im Baugebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“**  
**am Donnerstag, dem 28.10.2010, 19.30 Uhr**  
**im Sitzungssaal des Rathauses**

**Anwesenheitsliste**

Lfd.-Nr.	Name, Vorname	Anschrift
1	Jungenhutt Hans	BREEER WEG 60 3680 NEERVELDEREN
2	Jungenhutt-Lucas Rika	" "
3	Aleist, Ernst	Beim Sicken, Ann
4	" , Elisa	Tippser Wäldchen 65
5	Peters, Bertel	In den Benden 20 41849 Wassenberg
6	Makowka, Gert	Sämlingsstr. 16 41849 Wassenberg
7	Zingel, Jochen	Korm. Löhne Str. 23
8	Lisger, Karl	" "
9	Krefanonö, Dejan	Sämlingsstr. 14
10	Wolfsbroch, Rochus <sup>für 1002</sup> <sub>1124</sub>	Winkelbühl 61
11	Dwicks, Anke <sup>EHEP. DECKER</sup>	(Sämlingsstr. 29) Gartenstr. 21
12	Schwinkeendorf Ulrich	Ruhblitz 4/6 Häckerhoven
13	Schwinkeendorf, Jutta	" "
14	Erhard, Christel	ERKRATH ISARSTR. 7
15	Duhandl, Wolfgang	" "
16	Schlebusch, Bernd	Alte Schmiede 93 52525 Heinsberg
17	Wilm-Steffen, Gabriele	An der Rur 17a 52525 HS

Lfd.-Nr.	Name, Vorname	Anschrift
18	Schoffan S-jo	An der Post 17a HS
19	Thelen, Sven + Arnes	Bachbruch 32 52441 Linnich
20	Wachowetzki Vitali	An der Rennbahn 3a 41849 Wassenberg
21	Fam. Kläss	Heinsberger Straße 27 41844 Wegberg
22	Schatz, Thomas	Heinsberg - Unterbruch Fell 64
23	Thomassen Monika	Zeppelinsd. 2 Wassenberg
24	Thomassen, Frank	Zeppelinsd. 2 41849 Wassenberg
25	Scholz, Dietmar	Sämlingsstr. 53
26	Julia Waldt	Am Römerhof 13
27	Alexander Waldt	41849 Wassenberg
28	Radtke, Martin	Forellenweg 11, 41844 Wegberg
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		