

NIEDERSCHRIFT



über die 4. Sitzung des Bauausschusses des Rates
der Stadt Wassenberg am 16.09.2010

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

1. Vorsitzende Simons, Heike SPD

a) vom Ausschuss

2. Stadtverordneter Bienen, Georg CDU
3. Stadtverordneter Dohmen, Karl-Heinz CDU Vertretung für Herrn
Peter Linzen
4. Stadtverordneter Gansweidt, Frank SPD Vertretung für Herrn
Sascha
Schopphoven
5. sachk. Bürger Göbels, Marko CDU
6. Stadtverordneter Jennißen, Dirk CDU Vertretung für Herrn
Marcel Maurer
7. Stadtverordneter Kluth, Ernst SPD
8. Stadtverordneter Kohnen, Hermann-Josef CDU
9. sachk. Bürger Plum, Josef CDU
10. sachk. Bürger Rütten, Josef CDU
11. Stadtverordneter Seidl, Robert Bündnis 90/Die Grünen
12. stv. sachkundiger Stassny, Karl-Heinz SPD Vertretung für Herrn
Bürger Ewald Ehrmann
13. Stadtverordneter Storms, Manfred FDP
14. Stadtverordneter Vieten, Silke CDU Vertretung für Herrn
Peter Weyer-
manns

als beratendes Mitglied

15. beratendes Mitglied Dahmen, Paul FDP
16. beratendes Mitglied Feix, Wolfgang Dr. Die Linke

Es fehlen mit Entschuldigung

17. sachk. Bürger Ortleb, Fabian FDP

b) von der Verwaltung

18. Schriftführer Beer, Karl-Heinz
19. Stadtkämmerer Darius, Willibert
20. Fachbereichsleiter Formella, Hans-Jürgen
21. Fachbereichsleiter Sieg, Manfred
22. Sachbearbeiter Wilms, Willi
23. Bürgermeister Winkens, Manfred CDU

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 . Bestimmung eines Ausschussmitgliedes zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift

- 2 . Endausbau der "Hermann-Löns-Straße" im Baugebiet SBW/075/2010
Nr. 52 "Herrschaftliche Heide"
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung

- 3 . Endausbau der "Sämlingsstraße" im Baugebiet Nr. 52 SBW/076/2010
"Herrschaftliche Heide"
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung

- 4 . Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem "Pützchensweg" ab Haus Nr. 31 SBW/077/2010
hier: Antrag des CDU-Ortsverbands Birgelen vom 30.06.2010

- 5 . Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Straße SBW/078/2010
"Entenpfuhl"
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.07.2010

Ausschussvorsitzende Heike Simons eröffnet die 4. Sitzung des Bauausschusses des Rates der Stadt Wassenberg und begrüßt die Stadtverordneten, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Zuhörer.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung zur heutigen Ausschusssitzung werden keine Einwendungen erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird der bisher im Bauausschuss noch nicht verpflichtete stv. sachkundige Bürger Karl-Heinz Stassny von der Ausschussvorsitzenden im Bauausschuss eingeführt und durch Nachsprechen der Verpflichtungsformel zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung seiner Aufgaben verpflichtet.

Anmerkung der Verwaltung

Die unterschriebene Niederschrift über die Verpflichtung ist der Originalniederschrift beigelegt.

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1.	Bestimmung eines Ausschussmitgliedes zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift
------------------	---

Zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift wird in Abwesenheit des stv. Ausschussvorsitzenden das Ausschussmitglied Göbels, Marko, gemäß § 29 Abs. 10 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Wassenberg bestimmt, der hierzu sein Einverständnis erklärt.

Zu TOP 2.	Endausbau der "Hermann-Löns-Straße" im Baugebiet Nr. 52 "Herrschaftliche Heide" hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung Vorlage: SBW/075/2010
------------------	--

Sachverhalt:

Mit dem Endausbau der „Hermann-Löns-Straße“ im Bebauungsplangebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ (siehe beigefügten Auszug aus der Flurkarte) soll Ende 2010 werden.

Von Herrn Dipl.-Ing. Formella wurde hierfür eine Ausbauvariante erarbeitet, die eine Befestigung der Fahrbahn entweder in Pflaster oder in Asphalt vorsieht mit einem einseitigen Gehweg auf der linken Seite von der Straße „Am Waldrand“ aus gesehen in Richtung „Herrschaftliche Heide“.

Die Entwurfsplanung wird Herr Dipl.-Ing. Formella in der Sitzung vorstellen.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit der heute vom Bauausschuss zugestimmten Entwurfsplanung im Oktober eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen, damit der Bauausschuss in der Sitzung am 25.11.2010 das Bauprogramm beschließen und mit der Ausbaumaßnahme fristgerecht Ende 2010 begonnen werden kann.

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Endausbau der „Hermann-Löns-Straße“ im Baugebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.

Herr Dipl.-Ing. Formella stellt den Anwesenden seine von ihm erarbeiteten Ausbauvarianten vor.

Die **Variante 1** beinhaltet die bituminöse Befestigung der Fahrbahn mit einem einseitigen Gehweg auf der linken Seite (von „Am Waldrand“ in Richtung „Herrschaftliche Heide“), weil dort sämtliche Versorgungsleitungen liegen. Die Fahrbahnbreite beträgt 5,10 m und die des Gehweges 1,20 m.

Die **Variante 2** unterscheidet sich von der Variante 1 lediglich darin, dass die Fahrbahn nicht bituminös befestigt sondern gepflastert werden soll.

Ausschussmitglied Dohmen vertritt die Meinung, dass die gerade Strecke der Hermann-Löns-Straße in einer Länge von ca. 360 m zum schnellen Fahren verleiten wird. Deshalb sollte in der Bürgerinformationsveranstaltung auf die Möglichkeit zum Einbau von verkehrsberuhigenden Maßnahmen hingewiesen werden.

Stadtkämmerer Darius teilt mit, dass für die Bürgerinformationsveranstaltung eine Variante mit Aufpflasterungen in den Einmündungsbereichen der Stichstraßen erstellt werde.

Beschluss: (einstimmig)

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Endausbau der „Hermann-Löns-Straße“ im Baugebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.

**Zu TOP 3. Endausbau der "Sämlingsstraße" im Baugebiet Nr. 52 "Herrschaftliche Heide"
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung
Vorlage: SBW/076/2010**

Sachverhalt:

Der Ausbau der „Sämlingsstraße“ im Bebauungsplangebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ (siehe beigefügten Auszug aus der Flurkarte) soll in diesem Jahr zusammen mit dem Ausbau der „Hermann-Löns-Straße“ ausgeschrieben werden.

Von Herrn Dipl.-Ing. Formella wurden hierfür zwei Ausbauvarianten erarbeitet.

*Die **Variante 1** sieht einen niveaugleichen Ausbau in Pflaster vor.*

*Die **Variante 2** beinhaltet die Befestigung der Fahrbahn entweder in Pflaster oder in Asphalt mit einem beidseitigen Gehweg.*

Die Entwurfsplanung wird Herr Dipl.-Ing. Formella in der Sitzung vorstellen.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit der heute vom Bauausschuss zugestimmten Entwurfsplanung im Oktober eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen, damit der Bauausschuss in der Sitzung am 25.11.2010 das Bauprogramm beschließen und dieses Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen werden kann.

Der Ausbau erfolgt in der 2. Jahreshälfte 2011.

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Endausbau der „Sämlingsstraße“ im Baugebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.

Dipl.-Ing. Formella stellt den Anwesenden seine von ihm erarbeiteten Ausbauvarianten vor.

Die **Variante 1** beinhaltet einen niveaugleichen Ausbau der Straße in Pflasterbauweise. Die Breite der Fahrbahn beträgt 7,50 m, die der einmündenden Stichwege 5,50 m.

In der Bürgerinformationsveranstaltung wird auf die Möglichkeit zum Einbau verkehrsberuhigender Maßnahmen hingewiesen.

Bei der **Variante 2** wird die Fahrbahn entweder bituminös befestigt oder gepflastert

mit einem beidseitigen Gehweg. Die Fahrbahn hat eine Breite von 5,00 m, die Gehwege sind jeweils 1,20 m breit. In den einmündenden Stichwegen werden wegen der geringen Breite von 5,50 m keine Gehwege angelegt.

Eine weitere Möglichkeit wäre die Anlegung nur eines Gehweges und dafür der Einbau von verkehrsberuhigenden Maßnahmen.

Ausschussmitglied Dohmen erkundigt sich, ob die Kosten für einen bituminösen bzw. gepflasterten Ausbau der Fahrbahn unterschiedlich hoch sind. Außerdem bittet er um Mitteilung, ob die zur Verfügung stehenden Mittel aufgrund der Ablöseverträge für den Straßenausbau ausreichen.

Hierzu erläutert Stadtkämmerer Darius, dass der bituminöse bzw. gepflasterte Ausbau betraglich gleich sei. Durch die Ablösebeiträge, denen noch Einheitspreise aus früheren Jahren zugrunde liegen, sei ein enger Finanzrahmen vorgegeben. Er gehe jedoch davon aus, dass die Maßnahme ohne zusätzliche Kosten für die Stadt fertiggestellt werden kann.

Ausschussvorsitzende Simons fragt nach, ob die Bürgerinformationsveranstaltungen bereits terminiert seien.

Stadtkämmerer Darius teilt mit, dass die Termine der Niederschrift beigelegt werden.

Hinweis:

Die Bürgerinformationsveranstaltungen finden wie folgt statt:

Donnerstag, 28.10.2010

18.30 Uhr Hermann-Löns-Straße

19.30 Uhr Sämlingsstraße

Beschluss: (einstimmig)

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Endausbau der „Sämlingsstraße“ im Baugebiet Nr. 52 „Herrschaftliche Heide“ wird zugestimmt.

Mit der heutigen Planfassung ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.

Zu TOP 4. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem "Pützchensweg" ab Haus Nr. 31 hier: Antrag des CDU-Ortsverbands Birgelen vom 30.06.2010 Vorlage: SBW/077/2010

Sachverhalt:

Mit beigelegtem Schreiben vom 30.06.2010 (Anlage 1) beantragt der CDU Ortsverband Birgelen die Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem Pützchensweg ab Haus Nr. 31 bis zur Einmündung „Unter den Eichen“. Dieser Antrag wurde bereits in der Ratssitzung am 01.07.2010 unter TOP 3 „Mitteilungen des Bürgermeisters“ bekannt gegeben.

Die Beleuchtungssituation in dem beantragten Teilstück sieht derzeit so aus, dass sich im Kreuzungsbereich „Pützchensweg/Unter den Eichen“ eine Trilux-Laterne befindet und gegenüber Haus Nr. 34 A eine Rech-Mastansatzleuchte an einem Holzmast.

In Abstimmung mit der NEW Netz GmbH bietet sich als geeigneter Standort für eine weitere Straßenlampe der Bereich vor dem Haus Nr. 36 B in Höhe der vorhandenen Trafostation an (siehe Anlage 2).

Weil dort bereits eine Erdverkabelung erfolgte, kann die Errichtung einer Trilux-Laterne in diesem angesprochenen Bereich mit einem Betrag von rd. 1.600,00 € erfolgen.

Es zeichnet sich ab, dass eine Beauftragung aus den verfügbaren Mitteln der Erneuerungsmaßnahmen 2010 erfolgen kann. Eine Auftragserteilung erfolgt durch die Verwaltung.

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag des CDU Ortsverbandes Birgelen vom 30.06.2010 auf Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem Pützchensweg ab Haus Nr. 31 bis zur Einmündung „Unter den Eichen“ wird entsprochen.

Beschluss: (einstimmig)

Dem Antrag des CDU Ortsverbandes Birgelen vom 30.06.2010 auf Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem Pützchensweg ab Haus Nr. 31 bis zur Einmündung „Unter den Eichen“ wird entsprochen.

Zu TOP 5. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Straße "Entenpfuhl" hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.07.2010 Vorlage: SBW/078/2010
--

Sachverhalt:

Mit beigefügtem Schreiben vom 01.07.2010 (Anlage 1) beantragt die SPD-Fraktion die Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf einem Teilstück der Straße „Entenpfuhl“ in den Beleuchtungsplan der Stadt aufzunehmen.

Dieser Antrag wurde bereits in der Ratssitzung am 01.07.2010 unter TOP 3 Mitteilungen des Bürgermeisters“ bekannt gegeben.

Eine Nachfrage der Verwaltung beim Antragsteller zur Konkretisierung des Antrages ergab, dass zwischen dem Kreisjugendzeltplatz und der Einmündung „Baronsweg“ zwei neue Leuchten aufgestellt werden sollen (siehe beigefügten Auszug aus der Flurkarte, Anlage 2).

Hierfür liegt ein Angebot der NEW Netz GmbH, Geilenkirchen, über brutto rd. 12.300,00 € vor (rd. 2.700,00 € für die beiden Leuchten und rd. 9.600,00 € für die Kabelverlegung). Ein Übersichtsplan mit den Standorten der beiden Leuchten ist als Anlage 3 beigefügt.

Da Finanzmittel in dieser Höhe auch im mittelfristigen Investitionsprogramm für die Erneuerung und Erweiterung von Straßenbeleuchtungsanlagen nicht zur Verfügung stehen, wird die Verwaltung den vorliegenden Antrag in die Haushaltsberatungen der Haushaltsjahre 2011 ff. einbringen.

Tagungsort: im Sitzungssaal des Rathauses,
Roermonder Straße 25-27, 41849
Wassenberg

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 18:55 Uhr

Die Vorsitzende

Ausschussmitglied

Schriftführer

Heike Simons

Marko Göbels

Karl-Heinz Beer