



Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr: BV/FB6/062/2017	Datum: 22.08.2017
Auskunft erteilt: Sendke Norbert	Erfasser: Sd/Hg
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	TOP: 4

**Änderung der textlichen Festsetzungen in rechtsverbindlichen Bebauungsplänen;
hier: Überschreitung der hinteren Baugrenzen durch Terrassen-
überdachungen**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Planungs- und Umweltausschuss	06.09.2017	Ö

Beschlussvorschlag:

In allen rechtsverbindlichen Bebauungsplänen der Stadt Wassenberg, die die nachfolgende Regelung als Bestandteil der textlichen Festsetzungen nicht beinhalten, ist nachfolgende Änderung durchzuführen:

„Eine Überschreitung der hinteren Baugrenze um max. 4,00 m zwecks Errichtung einer überdachten Terrasse wird zugelassen. Von diesen Festsetzungen bleiben die sonstigen gesetzlichen Bestimmungen unberührt.“

Mit diesem Beschlussvorschlag sind die entsprechenden Verfahrensschritte nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches durchzuführen.

Beratungsergebnis

Gremium					Sitzung am		
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rückseite)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

