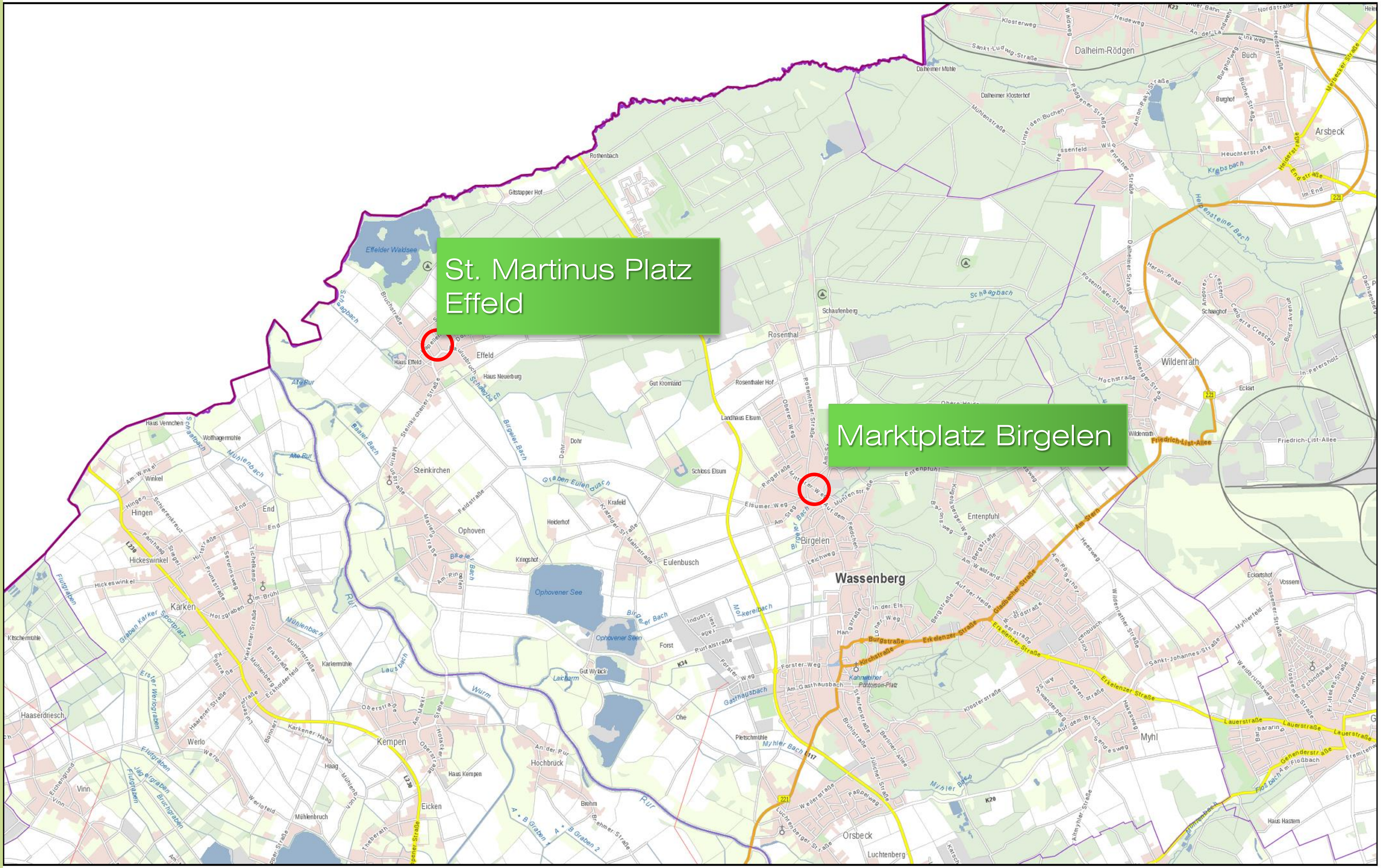
Planungs- und Umweltausschuss 10.05.2017

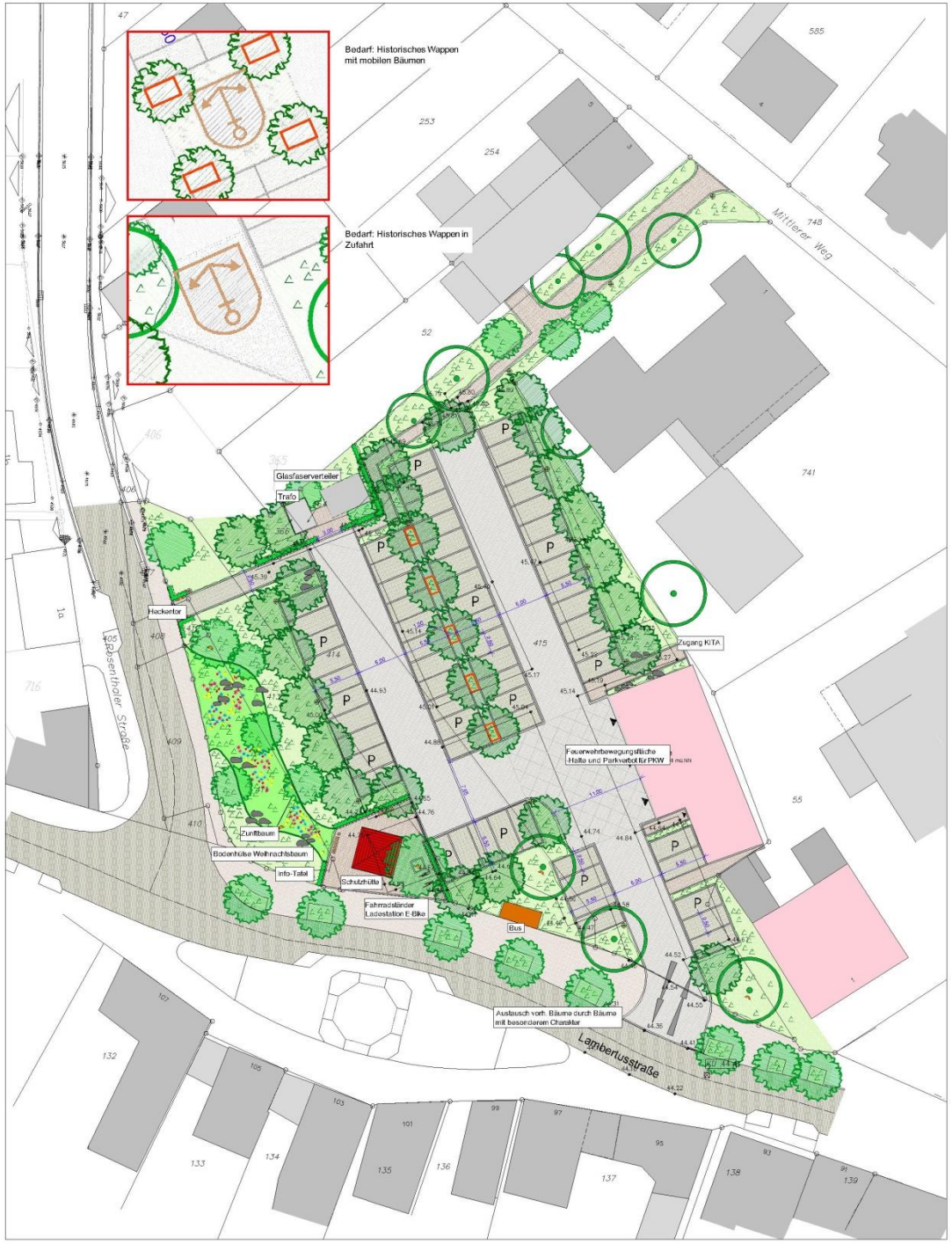
Umgestaltung
- Marktplatz Birgelen
- St. Martinus Platz Effeld

PLANUNGSGRUPPE SCHELLER, Landschaftsarchitekten
Dr. Lindemann-Str. 38, D - 41372 Niederkrüchten - Tel.: + 49 (0) 21 63 / 57 11 7 44 - mail@planungsgruppe-scheller.de – www.planungsgruppe-scheller.de

Lage im Raum


St. Martinus Platz
Effeld
Marktplatz Birgelen
Wassenberg
Effeld
Birgelen
Steinkirchen
Ophoven
Ophovener See
Karken
Kempen
Wildenrath
Arsbeck
Dalheim-Rödgen
Myhl
Orsbeck
Eulenbusch
Rosenthal
Hingen
Effelder Waldsee

Marktplatz Birgelen



GRÜNPLANUNG

Marktplatz Birgelen
Stadt Wassenberg

M. 1: 250 KARTE 1258-E.1

Entwurf
'Architektonischer Stadtplatz mit einheitlicher Baumkante'

- Multifunktionalität (Stadtfeste, Zelt, Veranstaltungen)
- ungehinderte Feuerwehrbewegungsfläche
- Parken (65 St.)
- Treffen, Sitzen, Kommunikation, Information, Schutzhütte
- Beleuchtung (Funktions- und Effektbeleuchtung im Rahmen der Ausführungsplanun g)

Bestand

Erhaltenswerte vorhandene Bäume (nicht eingemessen)

Vorhandenes Straßenpflaster
Betonpflaster gekollert, 'wilder Verband', Farbe grau-nuanciert

Vorhandenes Gehwegpflaster
Betonpflaster gekollert, 'wilder Verband', Farbe rotanthrazit-nuanciert

Planungsideen

Wege, Plätze und Parken

Zufahrt und Fahrgasse entsprechend vorhandenem Straßenpflaster, Betonpflaster gekollert, 'wilder Verband', Farbe grau

Parken wie Pflaster Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit in Reihen verlegt

Markierungen und Bänder, z. T. als Entwässerungsrinne mit Straßeneinläufen aus Naturstein-Mittelpflaster (Granit oder Basalt)

Plätze und Wege Pflaster wie Gehweg mit Natursteinbänder gefasst

Bedarf: Natursteinensemble mit historischen Wappen

Sonstige Infrastrukturen

Schutzhütte

Infotafel

Bänke, Abfallbehälter, Fahrradständer

Grünflächen

Neupflanzung von Bäumen und Großgehölzen mit besonderem Charakter

Kleinkronige Bäume z. B. Acer campestre 'Green Top' als Leitbaumart z. T. in mobilen Pflanztrögen

Mobile Tröge (bei Bedarf versetzen)

Schnitthecken z. B. Carpinus betulus

Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen

Pflanzung mit botanischer Handschrift aus Stauden, Gräsern und Rosen (mit Findlingen)

Funktionsbeleuchtung / Effektbeleuchtung

44.88 ● vorhandene Höhen

Grundlage: Lageplan der Stadt Wassenberg vom 11.11.2015

Datum:	Bearbeiter:	Zeichner:	Vermerk:	Index
01.02.2016	Scheller	Konopka	Entwurf (Grundlage digital)	a
06.04.2017	Scheller	Thom	1. Änderung	b

Projekt:
GRÜNPLANUNG
Marktplatz Birgelen
Stadt Wassenberg

Planinhalt: Entwurf
Projektnummer: 1258 - E.1

Auftraggeber: Stadtbetrieb Wassenberg

Format: 0,660 x 0,594 m
Maßstab: 1:250

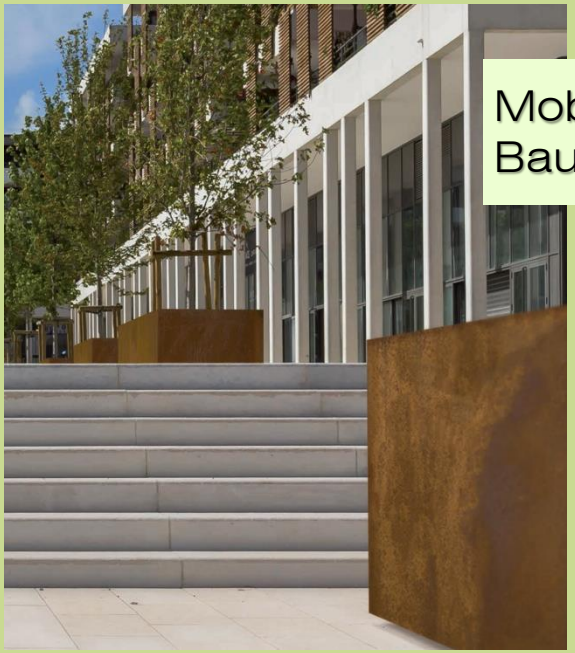
0 2,5 5 10 15 25 m

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN PLANUNGSGRUPPE SCHELLER
PLANUNGSGRUPPE SCHELLER
Dr. Lindemann-Str. 38
41372 Niederkrüchten
Tel.: 0 21 63 - 57 11 744
Fax.: 0 21 63 - 57 11 745
mail@planungsgruppe-scheller.de
www.planungsgruppe-scheller.de

DIESER PLAN WURDE DIGITAL ERSTELLT UND MASCHINELL GEZEICHNET.

Ausstattung

Pflaster



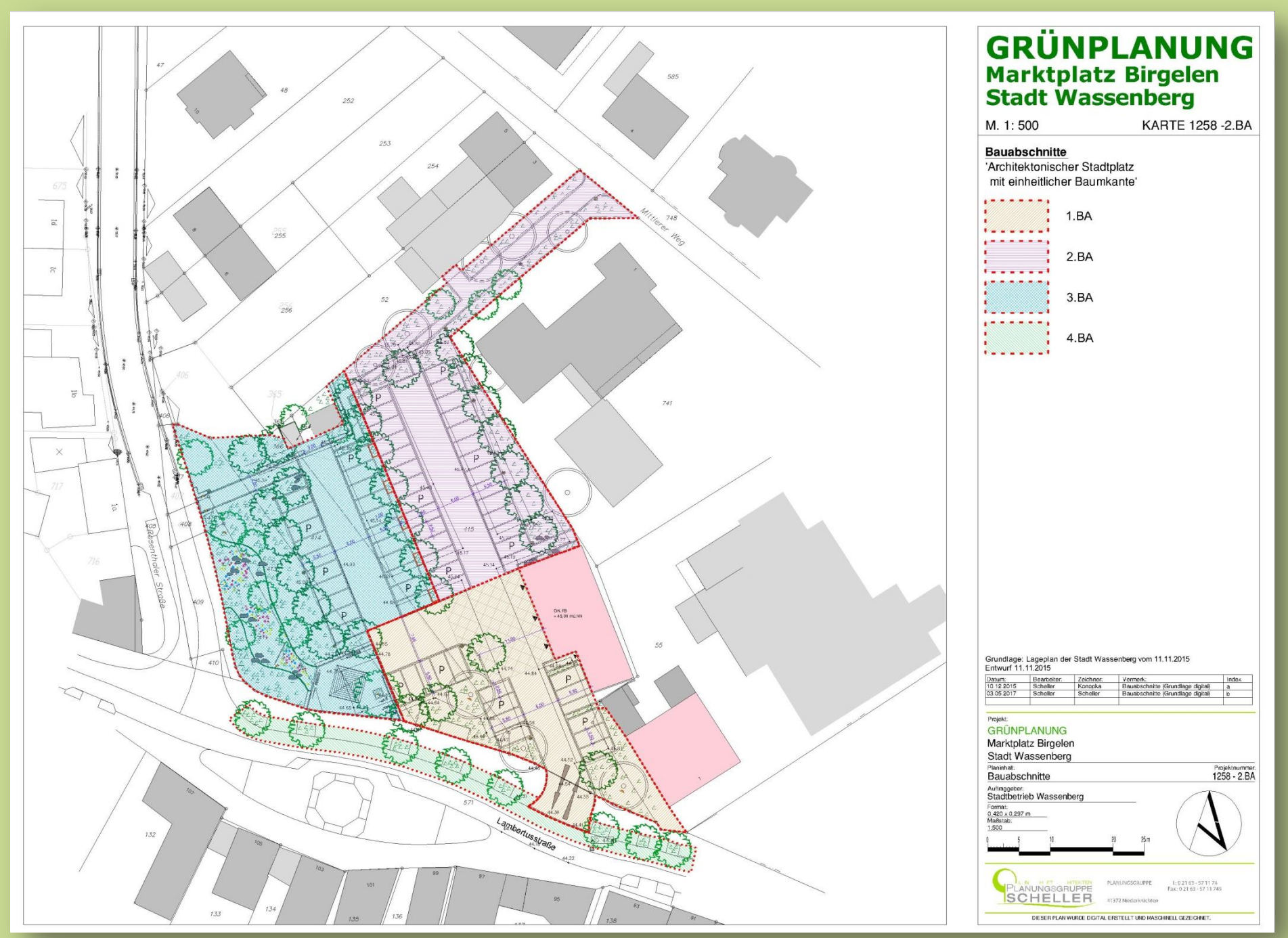
Mobile Baumtröge

Infostele

Beleuchtung

Ausstattung Schutzhütte / Unterstand

Marktplatz Birgelen - Bauabschnitte



Marktplatz Birgelen – Kosten GESAMT

Marktplatz Birgelen (Stadt Wassenberg) — Stand: 26.04.2017

Kostenschätzung - Gesamt

(alle Beträge in € netto, falls nicht anders angegeben)

Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP Mat.	EP Lohn	EP ges.	GP Mat.	GP Lohn	GP gesamt
						(Sp 5 + Sp 6)	(Sp 2 x Sp 5)	(Sp 2 x Sp 6)	(Sp 8 + Sp 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1,00	psch.	Abräumen vorhand. befestigter Flächen und Gehölze (einschl. Grobplanum)						10.000,00
2.	996,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau(Betonpflaster; Belag entspr. vorhandenem Straßenpflaster)	22,80	33,70	56,50	22.708,80	33.565,20	56.274,00
3.	347,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	2.984,20	4.823,30	7.807,50
4.	882,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit)	22,80	29,70	52,50	20.109,60	26.195,40	46.305,00
5.	429,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	3.689,40	5.963,10	9.652,50
6.	447,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	6,40	8,80	15,20	2.860,80	3.933,60	6.794,40
7.	368,00	m²	Pflaster Wege einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Belag entsprechend vorhandenem Wegepflaster)	22,80	33,70	56,50	8.390,40	12.401,60	20.792,00
8.	323,00	m	Einfassung Wege einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	2.777,80	4.489,70	7.267,50
9.	325,00	m³	Mutterboden liefern und einbauen	18,20	6,80	25,00	5.915,00	2.210,00	8.125,00
10.	27,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	168,00	112,00	280,00	4.536,00	3.024,00	7.560,00
11.	19,00	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen einschließlich Pflanzensubstrat	87,00	58,00	145,00	1.653,00	1.102,00	2.755,00
12.	5,00	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	1.400,00	200,00	1.600,00	7.000,00	1.000,00	8.000,00
13.	1.078,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	21,00	14,00	35,00	22.638,00	15.092,00	37.730,00
14.	155,00	m²	Beete aus Stauden, Gräsern und Rosen	11,20	16,80	28,00	1.736,00	2.604,00	4.340,00
15.	51,00	m	Schnitthecken	14,60	21,90	36,50	744,60	1.116,90	1.861,50
16.1	200,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	35,20	12,80	48,00	7.040,00	2.560,00	9.600,00
16.2	11,00	St.	Hofeinläufe inkl. Erdarbeiten	144,80	180,70	325,50	1.592,80	1.987,70	3.580,50
16.3	2,00	St.	Kanalanschluss	175,60	134,40	310,00	351,20	268,80	620,00
17.	300,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	4,50	6,50	11,00	1.350,00	1.950,00	3.300,00
18.	13,00	St.	Mastleuchten	1.400,00	250,00	1.650,00	18.200,00	3.250,00	21.450,00
19.	7,00	St.	Effektstrahler	850,00	100,00	950,00	5.950,00	700,00	6.650,00
20.	2,00	St.	Bänke	1.180,00	100,00	1.280,00	2.360,00	200,00	2.560,00
21.	2,00	St.	Mülleimer	890,00	60,00	950,00	1.780,00	120,00	1.900,00
22.	2,00	St.	Hinweisschilder	230,00	85,00	315,00	460,00	170,00	630,00
23.	1,00	St.	Infotafel	1.600,00	250,00	1.850,00	1.600,00	250,00	1.850,00
24.	30,00	St.	Findlinge, unterschiedl. Größen	165,00	55,00	220,00	4.950,00	1.650,00	6.600,00
25.	5,00	cbm	Moränenkies	65,00	25,00	90,00	325,00	125,00	450,00
26.	1,00	St.	Schutzhütte	3.500,00	2.800,00	6.300,00	3.500,00	2.800,00	6.300,00
Summe netto							157.202,60		300.754,90
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)							29.868,49		57.143,43
Summe brutto							187.071,09		357.898,33

Marktplatz Birgelen – Kosten – BAUABSCHNITTE 1-2

Marktplatz Birgelen (Stadt Wassenberg) — Stand: 26.04.2017

Kostenschätzung - Bauabschnitt 1

(alle Beträge in € netto, falls nicht anders angegeben)

Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP Mat.	EP Lohn	EP ges. (Sp 5 + Sp 6)	GP Mat. (Sp 2 x Sp 5)	GP Lohn (Sp 2 x Sp 6)	GP gesamt (Sp 8 + Sp 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1,00	psch.	Abräumen vorhand. befestigter Flächen und Gehölze (einschl. Grobplanum)						5.000,00
2.	465,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau(Betonpflaster; Belag entspr. vorhandenem Straßenpflaster)	22,80	33,70	56,50	10.602,00	15.670,50	26.272,50
3.	140,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	1.204,00	1.946,00	3.150,00
4.	192,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit)	22,80	29,70	52,50	4.377,60	5.702,40	10.080,00
5.	114,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	980,40	1.584,60	2.565,00
6.	92,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	6,40	8,80	15,20	588,80	809,60	1.398,40
7.	18,00	m²	Pflaster Wege einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Belag entsprechend vorhandenem Wegepflaster)	22,80	33,70	56,50	410,40	606,60	1.017,00
8.	30,00	m	Einfassung Wege einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	258,00	417,00	675,00
9.	85,00	m³	Mutterboden liefern und einbauen	18,20	6,80	25,00	1.547,00	578,00	2.125,00
10.	4,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	168,00	112,00	280,00	672,00	448,00	1.120,00
11.	./.	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
12.	./.	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
13.	241,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	21,00	14,00	35,00	5.061,00	3.374,00	8.435,00
14.	./.	m²	Beete aus Stauden, Gräsern und Rosen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
15.	./.	m	Schnitthecken	./.	./.	./.	./.	./.	./.
16.1	85,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	35,20	12,80	48,00	2.992,00	1.088,00	4.080,00
16.2	4,00	St.	Hofeinläufe inkl. Erdarbeiten	144,80	180,70	325,50	579,20	722,80	1.302,00
16.3	1,00	St.	Kanalanschluss	175,60	134,40	310,00	175,60	134,40	310,00
17.	90,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	4,50	6,50	11,00	405,00	585,00	990,00
18.	2,00	St.	Mastleuchten	1.400,00	250,00	1.650,00	2.800,00	500,00	3.300,00
19.	2,00	St.	Effektstrahler	850,00	100,00	950,00	1.700,00	200,00	1.900,00
20.	./.	St.	Bänke	./.	./.	./.	./.	./.	./.
21.	1,00	St.	Mülleimer	890,00	60,00	950,00	890,00	60,00	950,00
22.	1,00	St.	Hinweisschilder	230,00	85,00	315,00	230,00	85,00	315,00
23.	./.	St.	Findlinge, unterschiedliche Größen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
Summe netto							35.473,00		74.984,90
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)							6.739,87		14.247,13
Summe brutto							42.212,87		89.232,03

Marktplatz Birgelen (Stadt Wassenberg) — Stand: 26.04.2017

Kostenschätzung - Bauabschnitt 2

Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP Mat.	EP Lohn	EP ges. (Sp 5 + Sp 6)	GP Mat. (Sp 2 x Sp 5)	GP Lohn (Sp 2 x Sp 6)	GP gesamt (Sp 8 + Sp 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1,00	psch.	Abräumen vorhand. befestigter Flächen und Gehölze (einschl. Grobplanum)						5.000,00
2.	211,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau (Betonpflaster; Belag entspr. vorhandenem Straßenpflaster)	22,80	33,70	56,50	4.810,80	7.110,70	11.921,50
3.	82,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein); z. T. als Rinne	8,60	13,90	22,50	705,20	1.139,80	1.845,00
4.	373,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit)	22,80	29,70	52,50	8.504,40	11.078,10	19.582,50
5.	157,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	1.350,20	2.182,30	3.532,50
6.	210,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	6,40	8,80	15,20	1.344,00	1.848,00	3.192,00
7.	159,00	m²	Pflaster Wege einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Belag entsprechend vorhandenem Wegepflaster)	22,80	33,70	56,50	3.625,20	5.358,30	8.983,50
8.	154,00	m	Einfassung Wege einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	1.324,40	2.140,60	3.465,00
9.	125,00	m³	Mutterboden liefern und einbauen	18,20	6,80	25,00	2.275,00	850,00	3.125,00
10.	8,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	168,00	112,00	280,00	1.344,00	896,00	2.240,00
11.	3,00	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen	87,00	58,00	145,00	261,00	174,00	435,00
12.	./.	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
13.	382,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	21,00	14,00	35,00	8.022,00	5.348,00	13.370,00
14.	./.	m²	Beete aus Stauden, Gräsern und Rosen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
15.	./.	m	Schnitthecken	./.	./.	./.	./.	./.	./.
16.1	35,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	35,20	12,80	48,00	1.232,00	448,00	1.680,00
16.2	3,00	St.	Straßenabläufe einschl. Erdarbeiten	144,80	180,70	325,50	434,40	542,10	976,50
17.	85,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	4,50	6,50	11,00	382,50	552,50	935,00
18.	6,00	St.	Mastleuchten	1.400,00	250,00	1.650,00	8.400,00	1.500,00	9.900,00
19.	./.	St.	Effektstrahler	./.	./.	./.	./.	./.	./.
20.	./.	St.	Bänke	./.	./.	./.	./.	./.	./.
21.	./.	St.	Mülleimer	./.	./.	./.	./.	./.	./.
22.	./.	St.	Hinweisschilder	./.	./.	./.	./.	./.	./.
23.	5,00	St.	Findlinge, unterschiedliche Größen	165,00	55,00	220,00	825,00	275,00	1.100,00
Summe netto							44.840,10		91.283,50
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)							8.519,62		17.343,87
Summe brutto							53.359,72		108.627,37

Marktplatz Birgelen – Kosten – BAUABSCHNITTE 3-4

Marktplatz Birgelen (Stadt Wassenberg) — Stand: 26.04.2017

Kostenschätzung - Bauabschnitt 3

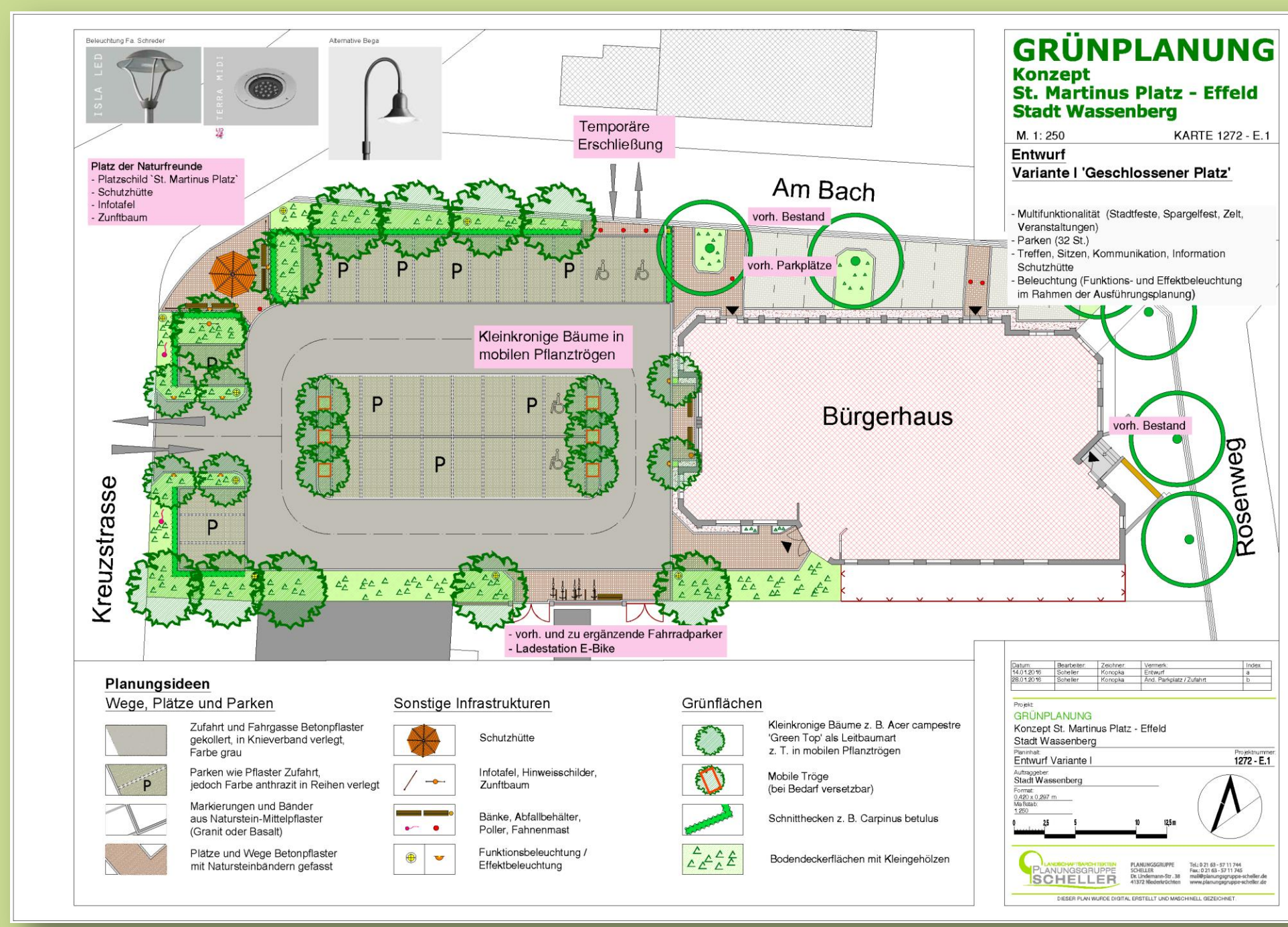
Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP Mat.	EP Lohn	EP ges. (Sp 5 + Sp 6)	GP Mat. (Sp 2 x Sp 5)	GP Lohn (Sp 2 x Sp 6)	GP gesamt (Sp 8 + Sp 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1,00	psch.	Abräumen vorhand. befestigter Flächen und Gehölze (einschl. Grobplanum)						5.000,00
2.	320,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau (Betonpflaster; Belag entspr. vorhandenem Straßenpflaster)	22,80	33,70	56,50	7.296,00	10.784,00	18.080,00
3.	125,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein), z. T. als Rinne	8,60	13,90	22,50	1.075,00	1.737,50	2.812,50
4.	317,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit)	22,80	29,70	52,50	7.227,60	9.414,90	16.642,50
5.	158,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	1.358,80	2.196,20	3.555,00
6.	145,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	6,40	8,80	15,20	928,00	1.276,00	2.204,00
7.	191,00	m²	Pflaster Wege einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Belag entsprechend vorhandenem Wegepflaster)	22,80	33,70	56,50	4.354,80	6.436,70	10.791,50
8.	139,00	m	Einfassung Wege einschl. Unterbau (Naturstein)	8,60	13,90	22,50	1.195,40	1.932,10	3.127,50
9.	85,00	m³	Mutterboden liefern und einbauen	18,20	6,80	25,00	1.547,00	578,00	2.125,00
10.	7,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	168,00	112,00	280,00	1.176,00	784,00	1.960,00
11.	16,00	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen einschl. Pflanzsubstrat	87,00	58,00	145,00	1.392,00	928,00	2.320,00
12.	5,00	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	1.400,00	200,00	1.600,00	7.000,00	1.000,00	8.000,00
13.	409,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	21,00	14,00	35,00	8.589,00	5.726,00	14.315,00
14.	155,00	m²	Beete aus Stauden, Gräsern und Rosen	11,20	16,80	28,00	1.736,00	2.604,00	4.340,00
15.	51,00	m	Schnitthecken	14,60	21,90	36,50	744,60	1.116,90	1.861,50
16.1	80,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	35,20	12,80	48,00	2.816,00	1.024,00	3.840,00
16.2	4,00	St.	Hofeinläufe einschl. Erdarbeiten	144,80	180,70	325,50	579,20	722,80	1.302,00
16.3	1,00	St.	Kanalanschluss	175,60	134,40	310,00	175,60	134,40	310,00
17.	125,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	4,50	6,50	11,00	562,50	812,50	1.375,00
18.	5,00	St.	Mastleuchten	1.400,00	250,00	1.650,00	7.000,00	1.250,00	8.250,00
19.	5,00	St.	Effektstrahler	850,00	100,00	950,00	4.250,00	500,00	4.750,00
20.	2,00	St.	Bänke	1.180,00	100,00	1.280,00	2.360,00	200,00	2.560,00
21.	1,00	St.	Mülleimer	890,00	60,00	950,00	890,00	60,00	950,00
22.	1,00	St.	Hinweisschilder	230,00	85,00	315,00	230,00	85,00	315,00
23.	1,00	St.	Infotafel	1.600,00	250,00	1.850,00	1.600,00	250,00	1.850,00
24.	25,00	St.	Findling, unterschiedliche Größen	165,00	55,00	220,00	4.125,00	1.375,00	5.500,00
25.	5,00	cbm	Moränenkies	65,00	25,00	90,00	325,00	125,00	450,00
26.	1,00	St.	Schutzhütte	3.500,00	2.800,00	6.300,00	3.500,00	2.800,00	6.300,00
Summe netto							74.033,50		134.886,50
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)							14.066,37		25.628,44
Summe brutto							88.099,87		160.514,94

Marktplatz Birgelen (Stadt Wassenberg) — Stand: 26.04.2017

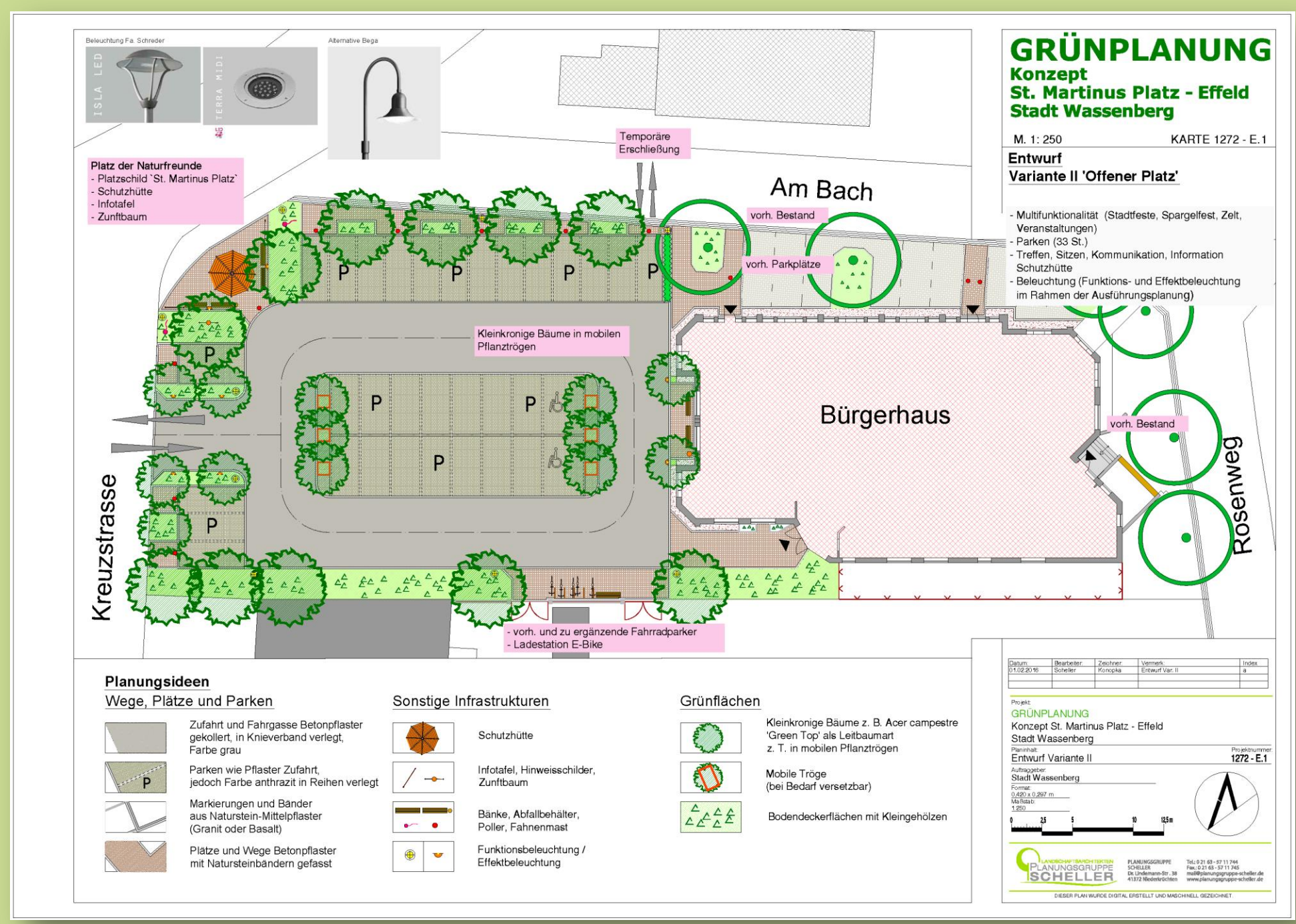
Kostenschätzung - Bauabschnitt 4

Pos. Nr.	Masse	Einheit	Bezeichnung	EP Mat.	EP Lohn	EP ges. (Sp 5 + Sp 6)	GP Mat. (Sp 2 x Sp 5)	GP Lohn (Sp 2 x Sp 6)	GP gesamt (Sp 8 + Sp 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	./.	psch.	Abräumen vorhand. befestigter Flächen und Gehölze (einschl. Grobplanum)						5.000,00
2.	./.	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau (Betonpflaster; Belag entspr. vorhandenem Straßenpflaster)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
3.	./.	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
4.	./.	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt, jedoch Farbe anthrazit)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
5.	./.	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
6.	./.	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
7.	./.	m²	Pflaster Wege (Betonsteinpflaster; Belag entsprechend vorhandenem Wegepflaster)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
8.	./.	m	Einfassung Wege (Naturstein)	./.	./.	./.	./.	./.	./.
9.	30,00	m³	Mutterboden / Pflanzsubstrat liefern und einbauen (nur in BA 4)	18,20	6,80	25,00	546,00	204,00	750,00
10.	8,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	168,00	112,00	280,00	1.344,00	896,00	2.240,00
11.	./.	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
12.	./.	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
13.	46,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	21,00	14,00	35,00	966,00	644,00	1.610,00
14.	./.	m²	Beete aus Stauden, Gräsern und Rosen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
15.	./.	m	Schnitthecken	./.	./.	./.	./.	./.	./.
16.	./.	psch.	Entwässerung	./.	./.	./.	./.	./.	./.
17.	./.	m	Erdkabel und Kabelgräben	./.	./.	./.	./.	./.	./.
18.	./.	St.	Mastleuchten	./.	./.	./.	./.	./.	./.
19.	./.	St.	Effektstrahler	./.	./.	./.	./.	./.	./.
20.	./.	St.	Bänke	./.	./.	./.	./.	./.	./.
21.	./.	St.	Mülleimer	./.	./.	./.	./.	./.	./.
22.	./.	St.	Hinweisschilder	./.	./.	./.	./.	./.	./.
23.	./.	St.	Findlinge, unterschiedliche Größen	./.	./.	./.	./.	./.	./.
Summe netto							2.856,00		9.600,00
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)							542,64		1.824,00
Summe brutto							3.398,64		11.424,00

Umgestaltung St. Martinus Platz im Stadtteil Effeld – Variante I

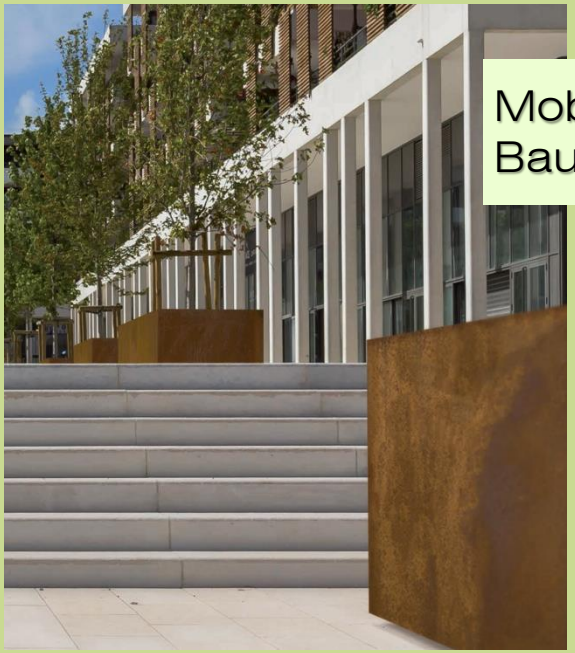


Umgestaltung St. Martinus Platz im Stadtteil Effeld – Variante II



Ausstattung

Pflaster



Mobile Baumtröge

Infostele

Beleuchtung

Ausstattung Schutzhütte / Unterstand

Umgestaltung St. Martinus Platz im Stadtteil Effeld – Kosten

Dorfplatz Effeld (Stadt Wassenberg)					25.04.2017
Kostenschätzung - Variante I 'Geschlossener Platz'					
(alle Beträge in € netto, falls nicht anders angegeben)					
Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP	GP
1.			Abräumen vorhandener Flächen und Materialien (Aufnehmen und Entsorgen)		
1.1	65,00	m²	Pflaster	15,00	975,00
1.2	1.150,00	m²	Asphalt (Z1.1), einschl. Analyse	18,50	21.275,00
1.3	1,00	psch.	Bäume, Pflanzbeete	1.200,00	1.200,00
1.4	1,00	psch.	Lampen, Ausstattung etc.	800,00	800,00
1.5	3,00	St.	Umstellen von Zunftbaum und Hinweisschildern Naturfreunde Effeld	350,00	1.050,00
2.			Wege- und Pflasterarbeiten		
2.1	555,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau (Betonpflaster; Farbe grau, mit Vorsatz)	56,50	31.357,50
2.2	195,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	4.387,50
2.3	431,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt; jedoch Farbe anthrazit mit Vorsatz)	52,50	22.627,50
2.4	175,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	3.937,50
2.5	163,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	15,20	2.477,60
2.6	114,00	m²	Pflaster einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Flächen mit besonderer Funktion bzw. besonderem Charakter)	59,50	6.783,00
2.7	82,00	m	Einfassung Wege zu Pos. 2.6 einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	1.845,00
3.			Vegetationsarbeiten einschl. Pflanzenlieferung		
3.1	50,00	m³	Mutterboden liefern und einbauen	25,00	1.250,00
3.2	11,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	280,00	3.080,00
3.3	12,00	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen	145,00	1.740,00
3.4	6,00	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	1.600,00	9.600,00
3.5	170,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	35,00	5.950,00
3.6	56,00	m	Schnitthecken	36,50	2.044,00
4.			Entwässerung		
4.1	120,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	48,00	5.760,00
4.2	6,00	St.	Hofeinläufe inkl. Erdarbeiten	325,50	1.953,00
4.3	2,00	St.	Kanalanschluss	310,00	620,00
5.			Versorgungseinrichtungen Strom		
5.1	250,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	11,00	2.750,00
6.			Ausstattung		
6.1	9,00	St.	Mastleuchten	1.650,00	14.850,00
6.2	8,00	St.	Effektstrahler	950,00	7.600,00
6.3	6,00	St.	Bänke	1.280,00	7.680,00
6.4	3,00	St.	Mülleimer	950,00	2.850,00
6.5	4,00	St.	Poller	245,00	980,00
6.6	3,00	St.	Hinweisschilder	265,00	795,00
6.7	1,00	St.	Schutzhütte (Pfosten-/Dachkonstruktion; einfache Ausstattung)	3.500,00	3.500,00
Summe netto					171.717,60
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)					32.626,34
Summe brutto					204.343,94

Dorfplatz Effeld (Stadt Wassenberg)					25.04.2017
Kostenschätzung - Variante II 'Offener Platz'					
(alle Beträge in € netto, falls nicht anders angegeben)					
Pos. Nr.	Masse	Einh.	Bezeichnung	EP	GP
1.			Abräumen vorhandener Flächen und Materialien (Aufnehmen und Entsorgen)		
1.1	65,00	m²	Pflaster	15,00	975,00
1.2	1.150,00	m²	Asphalt (Z1.1), einschl. Analyse	18,50	21.275,00
1.3	1,00	psch.	Bäume, Pflanzbeete	1.200,00	1.200,00
1.4	1,00	psch.	Lampen, Ausstattung etc.	800,00	800,00
1.5	3,00	St.	Umstellen von Zunftbaum und Hinweisschildern Naturfreunde Effeld	350,00	1.050,00
2.			Wege- und Pflasterarbeiten		
2.1	555,00	m²	Pflaster Zufahrt einschl. Unterbau (Betonpflaster; Farbe grau, mit Vorsatz)	56,50	31.357,50
2.2	195,00	m	Einfassung Zufahrt einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	4.387,50
2.3	431,00	m²	Pflaster Parkplatz einschl. Unterbau (Betonpflaster wie Zufahrt; jedoch Farbe anthrazit mit Vorsatz)	52,50	22.627,50
2.4	175,00	m	Einfassung Parkplatz einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	3.937,50
2.5	168,00	m	Pflaster Markierung einschl. Unterbau (Naturstein)	15,20	2.553,60
2.6	171,00	m²	Pflaster einschl. Unterbau (Betonsteinpflaster; Flächen mit besonderer Funktion bzw. besonderem Charakter)	59,50	10.174,50
2.7	166,00	m	Einfassung Wege zu Pos. 2.6 einschl. Unterbau (Naturstein)	22,50	3.735,00
3.			Vegetationsarbeiten einschl. Pflanzenlieferung		
3.1	12,00	St.	Neupflanzung von Bäumen + Großgehölzen	280,00	3.360,00
3.2	12,00	St.	Neupflanzung von kleinkronigen Bäumen	145,00	1.740,00
3.3	6,00	St.	Mobile Tröge mit kleinkronigen Bäumen	1.600,00	9.600,00
3.4	145,00	m²	Bodendeckerflächen mit Kleingehölzen	35,00	5.075,00
3.5	10,00	m	Schnitthecken	36,50	365,00
4.			Entwässerung		
4.1	120,00	m	Entwässerungsleitung DN 150 einschl. Erdarbeiten	48,00	5.760,00
4.2	6,00	St.	Hofeinläufe inkl. Erdarbeiten	325,50	1.953,00
4.3	2,00	St.	Kanalanschluss	310,00	620,00
5.			Versorgungseinrichtungen Strom		
5.1	250,00	m	Erdkabel und Kabelgräben	11,00	2.750,00
6.			Ausstattung		
6.1	9,00	St.	Mastleuchten	1.650,00	14.850,00
6.2	8,00	St.	Effektstrahler	950,00	7.600,00
6.3	6,00	St.	Bänke	1.280,00	7.680,00
6.4	3,00	St.	Mülleimer	950,00	2.850,00
6.5	9,00	St.	Poller	245,00	2.205,00
6.6	3,00	St.	Hinweisschilder	265,00	795,00
6.7	1,00	St.	Schutzhütte (Pfosten-/Dachkonstruktion; einfache Ausstattung)	3.500,00	3.500,00
Summe netto					174.776,10
zzgl. MwSt (z. Zt. 19 %)					33.207,46
Summe brutto					207.983,56