DER BÜRGERMEISTER

STADT WASSENBERG

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr: **BV/FB6/003/2015**	**Datum:** **05.02.2015**
Auskunft erteilt: **Sendke Norbert**	**Erfasser:** **Wo.**
Öffentlichkeitstatus: **öffentlich**	**TOP:** **4**

Bebauungsplan Nr. 16 "Stadtzentrum"; 7. vereinfachtes Änderungsverfahren;
hier: Beschluss zur Durchführung der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Planungs- und Umweltausschuss	25.02.2015	Ö

Beschlussvorschlag:

Mit dem Entwurf der 7. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Stadtzentrum“ wird die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch) durchgeführt.

Beratungsergebnis

Gremium					Sitzung am	
Einstimmig ☐	Mit Stimmenmehrheit ☐	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag ☐	☐ Abweichender Beschluss (Rückseite)

Sachverhalt:

Auf der Grundlage des Ausschussbeschlusses vom 10. September 2014 (TOP 7.) wurden die Verfahrensschritte

a) Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie

b) Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

durchgeführt; Anregungen und Bedenken wurden nicht vorgebracht.

Der beigefügte Übersichtsplan (Anlage 1) grenzt das Bebauungsplangebiet Nr. 16 „Stadtzentrum“ ab. Ergänzend wird auf den beigefügten geänderten textlichen Inhalt der Festsetzung des Bebauungsplanes (Anlage 2) verwiesen.

Finanzielle Auswirkungen

☐ **ja** ☒ **nein**

☐ Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffung-/Herstellungskosten) **€**	☐ jährliche Folgekosten/-lasten, Sachkosten **€** Personalkosten **€** **keine** ☐	☐ **Finanzierung** Eigenanteil(i.d.R.= Kreditbedarf) **€**	☐ Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge) **€**	☐ Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgelasten ohne kalkulatorische Kosten) **€**

Veranschlagung im Ergebnisplan (konsumtiv) ☐	im Finanzplan (investiv) ☐	☐Nein	☐Ja, mit €	**Kostenstelle/Konto**

Genehmigungsvermerk

☐Verwaltungskonferenz vom _____ _____

Bürgermeister Datum

Unterschrift federführender Dezernenten/ Fachbereichsleiter	Unterschrift des Stadtkämmerers	Gegenzeichnung des beteiligten Dezernenten
---	---	---