

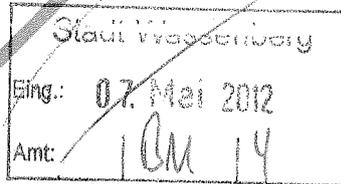
Cordes + Cohnen Architekten

Berliner Allee 20
41849 Wassenberg
Tel. 02432 - 30 67
Fax 02432 - 49 749
office@cordes-cohnen.de
www.cordes-cohnen.de

Cordes + Cohnen Architekten • Berliner Allee 20 • 41849 Wassenberg

Stadt Wassenberg
Bürgermeister Manfred Winkens
Roermonder Str. 25-27

41849 Wassenberg



Zeichen: DC

Wassenberg, den 02.05.2012

Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Sehr geehrter Hr. Bürgermeister Winkens,

in der Anlage finden Sie den Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplans des Vorhabenträgers [REDACTED] mit der bitte um Kenntnisnahme

Beste Grüße


Dirk Cordes, Architekt

Anlagen:

Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Bankverbindungen:
Stadtsparkasse Düsseldorf
BLZ 300 501 10
Konto Nr. 1005235310

USt.IdNr.:
DE202927889


Stadt Wassenberg
Bürgermeister Manfred Winkens
Roermonder Str. 25-27

41849 Wassenberg

Wassenberg, den 02.05.2012

Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Sehr geehrter Hr. Bürgermeister Winkens,

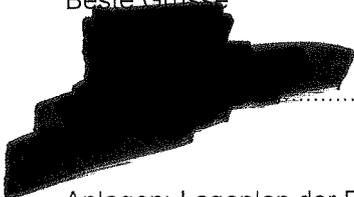
hiermit möchte ich  bevollmächtigt durch den Grundstückeigentümer  einen Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für folgendes Grundstück stellen.

Gemarkung: Birgelen, Flur: 13, Flurstück: 59 (anteilig)

Ich als Vorhabenträger beabsichtige die Realisierung von max. 3 Wohneinheiten jeweils mit Garage und der dazu notwendigen Erschließungsstraße. Meine Planungsabsicht entnehmen Sie freundlicherweise dem beigefügten Lageplan des dazu beauftragten Büro Cordes+Cohnen Architekten in Wassenberg. Diverse Vorgespräche erfolgten bereits mit den zuständigen Fachbereichen des Kreises Heinsberg sowie mit der Verwaltung der Stadt Wassenberg in Person von Hr. Sendke. In Zusammenarbeit mit dem Büro Cordes+Cohnen Architekten erarbeite ich als Vorhabenträger die städtebauliche Planung und verpflichte mich zu ihrer Verwirklichung sowie zur Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten.

Ich bitte um Kenntnisnahme und Weiterleitung in die dafür zuständigen Ausschüsse und zur Einbringung in den nächstmöglichen Planungsausschuss- bzw. Ratssitzung der Stadt Wassenberg.

Beste Grüße


Anlagen: Lageplan der Planungsabsicht, Katasterauszug M 1:500

AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER
 - Liegenschaftskarte/Flurkarte -
 Standardauszug
 Ungef. Maßstab 1 : 500
 Datum: 8.6.2011, Cz.: E1 11603

Kreis Heinsberg
 - Vermessungs- und Katasteramt -
 Wassenberg
 Gemarkung Birgelen, Flur 13
 Flurstück 59

Der Auszug ist maschinell erzeugt, er ist ohne Unterschrift gültig
 Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt (§ 5 Abs. 2 VermKatG NRW). Vervielfältigen, Umschreiben, Ergänzungen, Veröffentlichungen oder
 die Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Herausgebers, ausgenommen Vervielfältigen und Umschreiben zur innerdienstlichen
 Verwendung bei Behörden oder zum eigenen Gebrauch im Rahmen des Betriebszweckes.

