



# Beschlussvorlage

<b>Vorlagen-Nr:</b> BV/FB6/036/2019	<b>Datum:</b> 28.03.2019
<b>Auskunft erteilt:</b> Caron Elke	<b>Erfasser:</b> Kr.
<b>Öffentlichkeitsstatus:</b> öffentlich	<b>TOP:</b>

**Ausbau der "Nautikstraße" in Wassenberg; hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Bauausschuss	11.04.2019	Ö

**Beschlussvorschlag:**

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Ausbau der „Nautikstraße“ in Wassenberg wird zugestimmt.

Mit den heutigen Planfassungen ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.

**Beratungsergebnis**

Gremium					Sitzung am		
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rückseite)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

### **Sachverhalt:**

Bei der „Nautikstraße“ handelt es sich um eine Straße, die erstmals mit allen Teileinrichtungen ausgebaut wird.

In der „Nautikstraße“ ist bisher nur eine Kanalhaltung vorhanden. Die bebauten Grundstücke sind teilweise über verlängerte Hausanschlüsse an die öffentliche Kanalisation angeschlossen.

Von Herrn Dipl.-Ing. Gietemann aus Geilenkirchen ist eine Entwurfsplanung erarbeitet worden, die er in der Ausschusssitzung vorstellen wird (Flurkarte siehe Anlage).

Niveaugleicher Ausbau in Pflasterbauweise einschließlich Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung (teilweise hat die Stadt hierzu in den vergangenen Jahren Vorleistungen erbracht). Am Ende der Straße wird ein Wendehammer errichtet.

Alternativ wird zur Erörterung in der Bürgerinformationsveranstaltung auch ein Fahrbahnausbau in bituminöser Bauweise vorgestellt.

Im Zusammenhang mit der Kanalerweiterung wird darauf hingewiesen, dass sich die „Nautikstraße“ in der Wasserschutzzone III A befindet. Da auch die Hausanschlüsse erneuert werden, verfügen die Grundstückseigentümer im Anschluss an den Ausbau über den Nachweis der notwendigen Dichtheitsprüfung (bis zu ihrer Grundstücksgrenze) für den Hausanschluss.

Beim erstmaligen Ausbau dieser Straße handelt es sich um eine beitragspflichtige Maßnahme nach den Bestimmungen des BauGB.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit der heute vom Ausschuss zugestimmten Entwurfsplanung am 16.05.2019 eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen, so dass der Bauausschuss / Rat noch vor den Sommerferien den Beschluss des Bauprogramms fassen kann.

**Finanzielle Auswirkungen**

ja       nein

<input type="checkbox"/> Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffung-/Herstellungskosten)  <b>Ca. 400.000,00 €</b>	<input type="checkbox"/> jährliche Folgekosten/-lasten, Sachkosten €  Personalkosten € keine <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Finanzierung</b> Eigenanteil(i.d.R.=Kreditbedarf)  <b>142.000,00 €</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)  <b>Beiträge BauGB ca. 240.000,00 €</b> <b>Beiträge KAG</b> <b>Ca. 32.000,00 €</b>	<input type="checkbox"/> Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)  €
--	--	--	--	--

Veranschlagung					Kostenstelle/Konto
im Ergebnisplan (konsumtiv)	im Finanzplan (investiv)				
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit	152.000,00 € 262.000,00 €	91130117 91210131

Genehmigungsvermerk

Verwaltungskonferenz vom \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Datum

Unterschrift  
federführender Dezernenten/  
Fachbereichsleiter

Unterschrift des  
Stadtkämmerers

Gegenzeichnung des  
beteiligten Dezernenten

**Anlagenverzeichnis:**