



# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassenberg am 30.11.2017

## Anwesend sind:

### Vorsitzende/r

Vorsitzende Simons, Heike

SPD

### a) vom Ausschuss

sachk. Bürger Dahmen, Paul

FDP

Stadtverordneter Feix, Wolfgang, Dr.-Ing.

Die Linke

Vertretung  
für Herrn  
Gerd  
Tripke

sachk. Bürger Göbels, Marko

CDU

Stadtverordneter Hardt, Paul

Bündnis 90/Die Grünen

Stadtverordneter Heinen, Volker

CDU

Stadtverordneter Kliemt, Martin

CDU

Stadtverordneter Kohnen, Hermann-Josef

CDU

stv. Vorsitzende Konarski, Sylke

SPD

Stadtverordneter Lengersdorf, Torsten

WFW

Vertretung  
für Herrn  
Horst  
Vaßen

sachk. Bürger Louis, Dirk

CDU

Stadtverordneter Maurer, Marcel

CDU

Vertretung  
für Herrn  
Norbert  
Schiefke

sachk. Bürger Rachau, Ralph

CDU

sachk. Bürger Stieding, Kurt

Bündnis 90/Die Grünen

Stadtverordneter Vieten, Silke

CDU

Vertretung  
für Herrn  
Josef Rüt-  
ten

Stadtverordneter Weyermanns, Peter

CDU

### als beratendes Mitglied

beratendes Mitglied Wojak, Ursula

CDU

### außerdem sind anwesend

Gietemann, Dipl.-Ing

Ing.-Büro Gietemann

### b) von der Verwaltung

Dipl.-Ingenieurin Caron, Elke, Dipl.-Ing.  
Stadtkämmerer Darius, Willibert  
Schriftführer Fuhrmann, Torsten  
Dipl.-Ing. Limburg, Hermann-Josef  
Fachbereichsleiter Sendke, Norbert  
Bürgermeister Winkens, Manfred CDU

Es fehlen

sachk. Bürger Amendt, Norbert SPD

a) vom Ausschuss

sachk. Bürger Rütten, Josef CDU  
Stadtverordneter Schiefke, Norbert CDU  
sachk. Bürger Tripke, Gerd Die Linke  
Stadtverordneter Vaßen, Horst WFW

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19.10.2017
2. Ausbau der Straße "Im Eichengrund" im Stadtteil Wassen- BV/SBW/089/2017  
berg;  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinfor-  
mationsveranstaltung

Ausschussvorsitzende(r) **Heike Simons** eröffnet die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Wassen-  
berg und begrüßt die Stadtverordneten, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreterinnen und  
Vertreter der Presse sowie die Zuhörer.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung zur heutigen Ratssitzung werden keine Einwendungen  
erhoben.

Der/Die Ausschussvorsitzende(r) stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gemäß §10 der Ge-  
schäftsordnung des Rates fest.

### I. Öffentlicher Teil

<b>Zu TOP 1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19.10.2017</b>
---

Gegen die Abfassung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Bauausschusses am  
19.10.2017 werden keine Bedenken erhoben.

**Zu TOP 2.      Ausbau der Straße "Im Eichengrund" im Stadtteil Wassenberg;  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Bürgerinformationsveranstaltung  
Vorlage: BV/SBW/089/2017**

**Sachverhalt:**

Die Stadtstraße „Im Eichengrund“ im Stadtteil Wassenberg ist bereits seit einigen Jahren erneuerungsbedürftig. Diese Erneuerungsmaßnahme soll nunmehr im Zuge einer in Teilbereichen notwendigen Kanalerneuerung gleichzeitig ausgebaut werden. Vom Ing.-Büro Gietemann aus Geilenkirchen wurde eine Ausbauplanung inkl. einer Zusatzvariante erarbeitet, die in der Ausschusssitzung vorgestellt wird. Der öffentliche Ausbaubereich ist in der dieser Beschlussvorlage beiliegenden Flurkarte dargestellt.

**a) Bituminöser Ausbau mit einseitigem Gehweg und Straßenentwässerung**

Der einseitige Gehweg wird mit einem Hochbord zur Fahrbahn abgegrenzt, ausgenommen in den Bereichen der Grundstückszufahrten.

**b) Niveaugleicher Ausbau in Pflasterbauweise einschl. Straßenentwässerung**

Die Einfassung der Pflasterfläche erfolgt durch einen Tiefbordstein, so dass die Grundstücke an jeder Stelle anfahrbar sind.

- c) **Nachrichtlich** erfolgt der Hinweis, dass die dortige Eigentümergemeinschaft das Planungsbüro zusätzlich beauftragt hat, Teile der privaten Verkehrsflächen einschl. Stellplätze und Garagenzufahrten baugleich in die Planung einzubeziehen und nach Abstimmung mit der Eigentümergemeinschaft den abschließend beauftragten Ausbauumfang als gesondertes Los in die Ausschreibung des Ausbaues der öffentlichen Verkehrsflächen mit einzubeziehen. Die Ausbauplanung der privaten Flächen bedarf nicht der Zustimmung des Bauausschusses und ist daher auch nicht Bestandteil des späteren Beschlusses zu dem umzusetzenden Bauprogramm.

Der weitere zeitliche Ablauf sieht vor, mit den heute vom Ausschuss zugestimmten Entwurfsplanungen so rechtzeitig eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen, dass der Bauausschuss möglichst in seiner ersten Sitzung 2018 den Beschluss des Bauprogramms fassen kann.

Die Entwurfsplanung zum Ausbau der Straße „Im Eichengrund“ im Stadtteil Wassenberg wird von Herrn Dipl.-Ing. Gietemann, Geilenkirchen, ausführlich vorgestellt.

Fragen oder Anregungen werden keine vorgebracht.

**Beschluss des Ausschusses:                    (einstimmig)**

**Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Ausbau der Stadtstraße „Im Eichengrund“ im Stadtteil Wassenberg wird zugestimmt.**

**Mit den heutigen Planfassungen ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.**

**Tagungsort:** im Sitzungssaal des Rathauses, Roermonder Straße 25-27, 41849 Wassenberg

**Beginn:** 19:15 Uhr

**Ende:** Uhr

**Der Vorsitzende**

**Schriftführer/in**

**Heike Simons**

**Torsten Fuhrmann**